

Zápis

Ze 4. zasedání Zastupitelstva obce Brniště konaného dne 20. února 2019 od 17:00 hodin v zasedací místnosti OÚ

Přítomno dle prezenční listiny 8 členů ZO, omluven p. Matyáš Kabeš
5 občanů

Návrh programu:

- 1) Zahájení, schválení minulého zápisu ze zasedání zastupitelstva
- 2) Jmenování ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 3) Schválení programu jednání zastupitelstva
- 4) Schválení změny Jednacího řádu obce
- 5) Schválení podání žádosti o dotaci z Programu obnovy a rozvoje venkova MMR ČR – oprava místní komunikace
- 6) Schválení změny internetových stránek obce
- 7) Uzavření smlouvy s Vodafone o odběru elektrické energie pro hodiny na kostele
- 8) Schválení záměru na rekonstrukci č.p. 109 ve Velkém Grunově
- 9) Schválení dodavatele elektrické energie od roku 2020
- 10) Stanovení výkupní ceny pozemků na akci „Chodník Velký Grunov 2. etapa“
- 11) Schválení zprávy o inventarizaci za rok 2018
- 12) Stanovení výše vstupného na akci „Brništská pouť“
- 13) Záměr převodu v obecném zájmu vodního díla na Brništském potoce p.p.č. 175/3 v k.ú, Brniště od Povodí Ohře a.s.
- 14) Navázání spolupráce s ukrajinským partnerem ze Zakarpatí přes Svaz měst a obcí
- 15) Žádost o pronájem Lesního zátiší na akci „Brništská noc“, termín konání 1.6.2019
- 16) Žádost o udělení výjimky z doby nočního klidu v obci Brniště na akci „Lesní slavnosti“
- 17) Schválení změny Obecně závazné vyhlášky č. 2/2016 o stanovení kratší doby nočního klidu
- 18) Žádost o pronájem „Kavárny v lesním Zátiší na akci Brništská pouť“
- 19) Žádost o finanční příspěvek na provoz sociálních služeb pro příspěvkovou organizaci Denní a pobytové sociální služby Česká Lípa
- 20) Žádost o finanční příspěvek (reklama) na nákup automobilu pro Sociální služby města Mimoň
- 21) Zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 93/11 a 94/2 v k.ú. Luhov u Mimoně
- 22) Zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 4/3 v k.ú. Luhov u Mimoně
- 23) Zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 582/3 v k.ú. Luhov u Mimoně
- 24) Zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 595/5 v k.ú. Hlemýždí
- 25) Zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 670/1 a 446/17 v k.ú, Hlemýždí
- 26) Zveřejnění záměru pronájmu pozemku p.č. 88/4 a 630 v k.ú. Hlemýždí
- 27) Zveřejnění záměru pronájmu pozemku p.č. 636/1 a 6 v k.ú. Luhov u Mimoně
- 28) Prodej pozemku p.č. 365/5 v k.ú. Luhov u Mimoně a stanovení kupní ceny s náklady řízení
- 29) Pacht pozemku p.č. 1/4 v k.ú. Brniště a stanovení ceny
- 30) Prodej pozemku p.č. 675/1 v k.ú. Luhov u Mimoně a stanovení kupní ceny s náklady řízení
- 31) Diskuze
- 32) Závěr

Informace starosty před zahájením 4. zasedání ZO dne 20.2.2019

Informuji přítomné zastupitele, občany a hosty, že z jednání zastupitelstva se bude pořizovat zvukový záznam dle Jednacího řádu obce Brniště článku 6 odst. 2, který bude sloužit ke zpracování zápisu z jednání.

K bodu 1)

Starosta konstatoval, že ZO bylo řádně a včas svoláno, je usnášeníschopné, přítomno je 8 členů ZO. Zápis z ustavujícího zasedání byl ověřen a nebyly k němu vzneseny připomínky.

Hlasování:

| | |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Pro | 8 Herbstová, Jediný, Kuchařová, Pastorek, Stoklasová, Václavík, Vinš, Zdobinská |
| Proti | 0 |
| Zdržel se | 0 |

Usnesení č. 207/2019

Zastupitelstvo schvaluje zápis z minulého jednání zastupitelstva.

K bodu č. 2)

Zapisovatelkou dnešního zasedání jmenoval p. Hlavničkovou. Za ověřovatele zápisu navrhuje pp. Stoklasovou a Ing. Jediného

Hlasování:

| | |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------|
| Pro | 8 Herbstová, Jediný Kuchařová, Pastorek, Stoklasová, Václavík, Vinš, Zdobinská |
| Proti | 0 |
| Zdržel se | 0 |

Usnesení č. 208/2019

Zastupitelstvo obce schválilo ověřovatele zápisu Zdeny Stoklasovou a Ing. Igora Jediného.

K bodu 3)

Starosta obce informoval zastupitele obce o rozšíření programu o navržené body 31) až 33) za bod č. 30)

- 31) Prodej pozemků p.č. 1599/46, p.č. 70/1 a p.č. 1825 v k.ú. Brniště (dle GP č. 528-226/2018 ze dne 1.2.2019) a stanovení kupní ceny pro manželé Hejskovi.
- 32) Odkup části pozemku p.č. 69 do majetku obce (dle GP č. 528-226/2018 ze dne 1.2.2019 nově označen jako 69/2) a stanovení kupní ceny.
- 33) Změna odborného lesního hospodáře od 1.3.2019

Hlasování:

| | |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------|
| Pro | 8 Herbstová, Jediný Kuchařová, Pastorek, Stoklasová, Václavík, Vinš, Zdobinská |
| Proti | 0 |
| Zdržel se | 0 |

Usnesení č. 209/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje předložený program jednání zastupitelstva včetně rozšíření.

K bodu 4)

Starosta obce informoval o nutnosti změny jednacího řádu – je to z toho důvodu, že materiály nebudou zasílány přes emaily, ale ukládány na cloudové uložení. Dále se již nebudou tisknout podklady k zastupitelstvu a vkládat do tištěné složky, tyto materiály se budou ukládat na CD nebo DVD nosič. Tam se bude ukládat pozvánka, materiály a zápis.

Hlasování:

| | |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------|
| Pro | 8 Herbstová, Jediný Kuchařová, Pastorek, Stoklasová, Václavík, Vinš, Zdobinská |
| Proti | 0 |
| Zdržel se | 0 |

Usnesení č. 210/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje změnu Jednacího řádu, kdy materiály k zasedání zastupitelstva budou ukládány na cloudové uložení. Veškeré materiály k zastupitelstvu se budou ukládat na CD nebo DVD nosiče v tištěné podobě k založení bude pouze pozvánka, zápis ze zasedání zastupitelstva a popřípadě materiály, které musí být podepsány.

K bodu 5)

Tento bod jednání nebyl projednán z důvodu nedodání rozpočtu akce.

K bodu 6)

Schválení změny internetových stránek obce – vzhledem k tomu, že současné stránky obce jsou již zastaralé a nesplňují bezpečnostní podmínky v internetovém prostředí, je třeba je změnit. Dále je třeba vytvořit pomocí těchto stránek cloudové uložení, kam se budou ukládat materiály pro zasedání zastupitelstva v souladu s GDPR.

p. Pastorek - Firmu Trollcomputers Česká Lípa nepodrazím, ale nemají na to čas, pokud bude většina pro, budu též.

Hlasování:

| | |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------|
| Pro | 8 Herbstová, Jediný Kuchařová, Pastorek, Stoklasová, Václavík, Vinš, Zdobinská |
| Proti | 0 |
| Zdržel se | 0 |

Usnesení č. 211/2019

Zastupitelstvo schvaluje změnu internetových stránek od firmy TrollComputer se sídlem: U Vodního hradu 1394/28, Česká Lípa, IČ: 22799389 v celkové částce 12.100,- korun českých. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu zajištěním změny internetových stránek obce.

K bodu 7)

Uzavření smlouvy s Vodafone a.s. o odběru elektrické energie pro hodiny na kostele – jedná se o narovnání vztahu při odběru elektrické energie k zajištění chodu hodin na kostelní věži od společnosti Vodafone. Na minulém jednání se schvalovala smlouva, ale byl tam špatně provedený přepočít, nyní si to firma Vodafone to vyčíslila na celkovou částku 834,90 Kč za kalendářní rok.

Hlasování:

| | |
|-----------|----------------------------------------------------------------------|
| Pro | 7 Herbstová, Jediný Kuchařová, Stoklasová, Václavík, Vinš, Zdobinská |
| Proti | 0 |
| Zdržel se | 1 Pastorek |

Usnesení č. 212/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o poskytování služeb mezi Obcí Brniště IČ 00260401 a společností Vodafone Czech Republic a.s., se sídlem: náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5, IČ: 25788001, DIČ: CZ25788001 paušální úhradou v roční částce 834,90 Kč včetně DPH. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem smlouvy a následně revokuje usnesení č. 185/2019 ze dne 30.1.2019.

K bodu 8)

Schválení záměru na rekonstrukci č.p. 109 ve Velkém Grunově – na základě plánované rekonstrukce daného objektu a následnému zadání k vypracování projektové dokumentace, je třeba se domluvit, co vznikne v rekonstruovaném objektu.

p. Herbstová – oplotit pravou stranu domu, do sklepních oken natlouct prkna.

p. Václavík – dům je v havarijním stavu, dělat jen rekonstrukci je nesmysl.

p. Stoklasová – odtáhnout okapy od zdi domu, aby pod něj nezatékalo a zbourat dřevěnou kolnu.

p. Pastorek – jedná se o typickou stavbu v. Grunova, zachovat.

p. Václavík – pokud se zrekonstruuje, zateplí a provedou další nutné stavební úpravy, bude to dům jako jakýkoliv jiný.

p. Vinš – od příštího roku se budou povolovat jen pasivní domy (nový stavební zákon).

Hlasování:

| | |
|-----------|----------------------------------------------------------------------|
| Pro | 7 Herbstová, Jediný Kuchařová, Stoklasová, Václavík, Vinš, Zdobinská |
| Proti | 0 |
| Zdržel se | 1 Pastorek |

Usnesení č. 213/2019

Zastupitelstvo obce se usneslo, že v letošním roce nebude podnikat žádné kroky k rekonstrukci, dle vnitřního stavu by investice rekonstrukce byla vysoká. Zastupitelstvo ukládá, aby byla stavba

zabezpečena proti vstupu do objektu a k jímce, dále musí dojít k odvodnění ukončení svodu na dešťovou vodu a odstranit dřevěnou kolnu na zahradě.

K bodu 9)

Schválení dodavatele elektrické energie od roku 2020 – je to z důvodu toho, že cena elektřiny stále stoupá a v letošním roce ji nakupujeme za 2.049,29 Kč/MWh od ČEZ a.s., nyní je nabídka od společnosti EON, která nabízí cenu elektřiny za 1937,21 Kč/MWh, což je o cca 100 Kč levnější.

p. Pastorek – Soutěž přes LK, určitě bud lepší cena. Chtěl jsem i v minulých letech, ale p. Nekola a Myška byli proti a nikdy se to nezrelizovalo.

Hlasování:

| | |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------|
| Pro | 8 Herbstová, Jediný Kuchařová, Pastorek, Stoklasová, Václavík, Vinš, Zdobinská |
| Proti | 0 |
| Zdržel se | 0 |

Usnesení č. 214/2019

Zastupitelstvo obce neschvaluje dodávku elektrické energie od roku 2020 společností E.ON Energie a.s. se sídlem: F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 370 01, IČ: 26078201, DIČ: CZ26078201.

K dobu 10)

Stanovení výkupní ceny pozemků na akci „Chodník Velký Grunov 2. etapa“ – z důvodu potencionálního výkupu pozemků pod chodníkem.

Hlasování:

| | |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------|
| Pro | 8 Herbstová, Jediný Kuchařová, Pastorek, Stoklasová, Václavík, Vinš, Zdobinská |
| Proti | 0 |
| Zdržel se | 0 |

Usnesení č. 215/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje výši ceny vykupovaných pozemků v rámci akce „Chodník Velký Grunov 2. etapa“ na 60,- Kč za metr čtvereční.

K bodu 11)

Schválení zprávy o inventarizaci za rok 2018 – inventarizace proběhla bez zjištění závad.

Hlasování:

| | |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------|
| Pro | 8 Herbstová, Jediný Kuchařová, Pastorek, Stoklasová, Václavík, Vinš, Zdobinská |
| Proti | 0 |
| Zdržel se | 0 |

Usnesení č. 216/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje zprávu o inventarizaci za rok 2018.

K bodu 12)

Stanovení výše vstupného na akci „Brništská pouť“ – budou se připravovat propagační materiály a je třeba si stanovit vstupné na pouť.

Hlasování:

| | |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------|
| Pro | 8 Herbstová, Jediný Kuchařová, Pastorek, Stoklasová, Václavík, Vinš, Zdobinská |
| Proti | 0 |
| Zdržel se | 0 |

Usnesení č. 217/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje vstupné na akci „Brništská pouť“ následovně: dospělí v předprodeji 100,- Kč, na místě 120,- Kč; důchodci a ZTP v předprodeji 90,- Kč, na místě 100,- Kč; děti 20,- Kč a parkovné 20,- Kč.

K bodu 13)

Záměr převodu v obecném zájmu vodního díla na Brništském potoce p.p.č. 175/3 v k.ú, Brniště od Povodí Ohře s.p. – jedná se o vodní dílo, které by mohlo sloužit jako požární nádrž a v případě bleskových povodní jako možnost regulace toku.

p. Pastorek - případě bleskové povodně Povodí Ohře na sebe nevezme povinnost pomoci, Brnišťák je problematický potok.

p. Václavík – k čemu by nám retenční nádrž byla?

p. Herbstová – Pokud se hasiči dostanou i tak k vodě, není důvod ji kupovat.

Hlasování:

| | |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Pro | 8 Herbstová, Jediný, Kuchařová, Pastorek, Stoklasová, Václavík, Vinš, Zdobinská |
| Proti | 0 |
| Zdržel se | 0 |

Usnesení č. 218/2019

Zastupitelstvo obce neschvaluje záměr převodu v obecném zájmu vodního díla na Brnišťském potoce p.p.č. 175/3 v k.ú, Brniště od Povodí Ohře s.p.

K bodu 14)

Navázání spolupráce s ukrajinským partnerem ze Zakarpatí přes Svaz měst a obcí – jedná se o spolupráci s podobnou obcí z Ukrajiny, jako přínos zde vidím možné čerpání grantů do budoucna.

Hlasování:

| | |
|-----------|----------------------------------------------------------------------|
| Pro | 7 Herbstová, Jediný Kuchařová, Stoklasová, Václavík, Vinš, Zdobinská |
| Proti | 0 |
| Zdržel se | 1 Pastorek |

Usnesení č. 219/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje navázání spolupráce s ukrajinským partnerem ze Zakarpatí. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu uzavřením dohody přes Svaz měst a obcí.

K bodu 15)

Žádost o pronájem Lesního zátiší na akci „Brnišťská noc“, termín konání 1.6.2019 – záměr byl schválen již na předchozím zastupitelstvu.

Hlasování:

| | |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Pro | 8 Herbstová, Jediný, Kuchařová, Pastorek, Stoklasová, Václavík, Vinš, Zdobinská |
| Proti | 0 |
| Zdržel se | 0 |

Usnesení č. 220/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem Lesní zátiší na akci „Brnišťská noc“ v termínu konání 1.6.2019 a stanovuje nájemné ve výši 1.000,- Kč s vratnou kaucí 30.000,- Kč. Nájemce uhradí částku za spotřebovanou elektrickou energii dle odečtu elektroměru. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu uzavřením smlouvy o nájmu.

K bodu 16)

Žádost o udělení výjimky z doby nočního klidu v obci Brniště na akci „Lesní slavnosti“ – akce přesáhne dobu konání po 22 hodině.

Hlasování:

| | |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------|
| Pro | 8 Herbstová, Jediný Kuchařová, Pastorek, Stoklasová, Václavík, Vinš, Zdobinská |
| Proti | 0 |
| Zdržel se | 0 |

Usnesení č. 221/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje konání akce „Lesní slavnosti a pivní festival“ v areálu Lesního zátiší, kdy tato akce přesáhne dobu konání po 22 hodině, ukončení akce bude nejpozději v 01,00 hodin.

K bodu 17)

Schválení změny Obecně závazné vyhlášky č. 2/2016 o stanovení kratší doby nočního klidu – vyhláška byla rozšířena o dvě akce na území akce.

Hlasování:

| | |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Pro | 8 Herbstová, Jediný, Kuchařová, Pastorek, Stoklasová, Václavík, Vinš, Zdobinská |
| Proti | 0 |
| Zdržel se | 0 |

Usnesení č. 222/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje **Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2019, která byla rozšířena o akci Brništská noc a Lesní slavnosti a pivní festival.**

K bodu 18)

Žádost o pronájem „Kavárny v lesním Zátíši na akci Brništská pouť“ – o tuto kavárnu projevíli zájem manželé Strachotovi. V loňském roce tuto kavárnu měl pronajatou p. Šteffel.

Hlasování:

| | |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Pro | 8 Herbstová, Jediný, Kuchařová, Pastorek, Stoklasová, Václavík, Vinš, Zdobinská |
| Proti | 0 |
| Zdržel se | 0 |

Usnesení č. 223/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem „kavárny v Lesním zátíši na akci Brništská pouť“ manželům Strachotovým za cenu 5.000 Kč. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu uzavřením nájemní smlouvy.

K bodu 19)

Žádost o finanční příspěvek na provoz sociálních služeb pro příspěvkovou organizaci Denní a pobytové sociální služby Česká Lípa – dle sdělení by měli mít v péči našeho občana.

Hlasování:

| | |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Pro | 8 Herbstová, Jediný, Kuchařová, Pastorek, Stoklasová, Václavík, Vinš, Zdobinská |
| Proti | 0 |
| Zdržel se | 0 |

Usnesení č. 224/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje finanční příspěvek na provoz sociálních služeb pro příspěvkovou organizaci Denní a pobytové sociální služby, se sídlem Hradecká 2905, Česká Lípa, IČ: 48282961 ve výši 3.000,- Kč. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu uzavřením darovací smlouvy.

K bodu 20)

Žádost o finanční příspěvek (reklama) na nákup automobilu pro Sociální služby města Mimoň – v minulosti se na nákup automobilu finanční příspěvek poskytoval.

Hlasování:

| | |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Pro | 8 Herbstová, Jediný, Kuchařová, Pastorek, Stoklasová, Václavík, Vinš, Zdobinská |
| Proti | 0 |
| Zdržel se | 0 |

Usnesení č. 225/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje finanční příspěvek ve výši 6.050,- Kč včetně DPH na nákup automobilu prostřednictvím agentury Kompakt s.r.o., kterou podporuje příspěvková organizace Sociální služby města Mimoň, se sídlem Pražská 273/1, Mimoň. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu uzavřením smlouvy o reklamě.

K bodu 21)

Zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 93/11 a 94/2 v k.ú. Luhov u Mimoně – paní Pavková má pozemek oplocen.

p. Pastorek ceny prodeje podle nové cenové mapy z 30.1.2019

p. Vinš – ceny podle data podání žádosti (do 30.1.2019 podle staré cenové mapy z r. 2016)

Cena pozemků Hlasování:

| | |
|-----------|---------------------------------------|
| Pro | 4 Herbstová, Jediný, Kuchařová, Vinš, |
| Proti | 3 Pastorek, Stoklasová, Václavík |
| Zdržel se | 1 Zdobinská |

Ceny pozemků, které jsou uvedeny na záměr prodeje, budou odhlasovány na dalším ZO

Hlasování o záměru prodeje:

| | |
|-----------|--------------------------------------------------------------|
| Pro | 6 Herbstová, Kuchařová, Pastorek, Stoklasová Vinš, Zdobinská |
| Proti | 0 |
| Zdržel se | 2 Jediný, Václavík |

Usnesení č. 226/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 93/11 a 94/2 v k.ú. Luhov u Mimoně.

K bodu 22)

Zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 4/3 v k.ú. Luhov u Mimoně – manželé Kabešovi mají pozemek oplocen.

Hlasování:

| | |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Pro | 8 Herbstová, Jediný, Kuchařová, Pastorek, Stoklasová, Václavík, Vinš, Zdobinská |
| Proti | 0 |
| Zdržel se | 0 |

Usnesení č. 227/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 4/3 v k.ú. Luhov u Mimoně.

K bodu 23)

Zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 582/3 v k.ú. Luhov u Mimoně – manželé Oberreiterovi mají pozemek oplocen.

Hlasování:

| | |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Pro | 8 Herbstová, Jediný, Kuchařová, Pastorek, Stoklasová, Václavík, Vinš, Zdobinská |
| Proti | 0 |
| Zdržel se | 0 |

Usnesení č. 228/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 582/3 v k.ú. Luhov u Mimoně.

K bodu 24)

Zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 595/2 v k.ú. Hlemýždí – manželé Trojákovi mají pozemek oplocen.

Hlasování:

| | |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Pro | 8 Herbstová, Jediný, Kuchařová, Pastorek, Stoklasová, Václavík, Vinš, Zdobinská |
| Proti | 0 |
| Zdržel se | 0 |

Usnesení č. 229/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 595/2 v k.ú. Hlemýždí.

K bodu 25)

Zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 670/1 a 446/17 v k.ú. Hlemýždí – pan Šofr má pozemek oplocen.

Hlasování:

| | |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Pro | 8 Herbstová, Jediný, Kuchařová, Pastorek, Stoklasová, Václavík, Vinš, Zdobinská |
| Proti | 0 |
| Zdržel se | 0 |

Usnesení č. 230/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 670/1 a 446/17 v k.ú. Hlemýždí.

K bodu 26)

Zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p.č. 88/4 a 630 v k.ú. Hlemýždí – pan Ježek má pozemek oplocen.

Hlasování:

| | |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Pro | 8 Herbstová, Jediný, Kuchařová, Pastorek, Stoklasová, Václavík, Vinš, Zdobinská |
| Proti | 0 |
| Zdržel se | 0 |

Usnesení č. 231/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr pronájmu části pozemku p.č. 88/4 a 630 v k.ú. Hlemýždí za cenu 1.000,- Kč/rok o celkové výměře 50 m².

K bodu 27

Zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p.č. 636/1 a 6 v k.ú. Luhov u Mimoně – pan Jablečník má pozemek oplocen (cca 70 m² stavby a 120 m² oploceno).

Hlasování:

| | |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Pro | 8 Herbstová, Jediný, Kuchařová, Pastorek, Stoklasová, Václavík, Vinš, Zdobinská |
| Proti | 0 |
| Zdržel se | 0 |

Usnesení č. 232/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr pronájmu části pozemku p.č. 636/1 a 6 v k.ú. Luhov u Mimoně za cenu 1.100,- Kč/rok o celkové výměře 190 m².

K bodu 28)

Prodeje pozemku p.č. 365/5 v k.ú. Luhov u Mimoně a stanovení kupní ceny s náklady řízení – záměr byl již zveřejněn. Cena pozemku o výměře 365 m² by měla být dle platného sazebníku v době podání následující 40,15 Kč/m², tj. 14.655,- Kč.

Hlasování:

| | |
|-----------|-------------------------------------------------|
| Pro | 5 Herbstová, Jediný, Kuchařová, Vinš, Zdobinská |
| Proti | 2 Václavík, Stoklasová |
| Zdržel se | 1 Pastorek |

Usnesení č. 233/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku panu Petru Duškovi p.č. 365/5 v k.ú. Luhov u Mimoně o výměře 365 m² za cenu 14.655,- Kč. Kupující p. Petr Dušek [redacted] Kupující bude hradit náklady řízení. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu uzavřením kupní smlouvy.

V 18,30 hodin zastupitel Ing. Pastorek se omluvil z rodinných důvodu a odešel ze zasedání zastupitelstva. Při odchodu sdělil, že cena pachtu je 9,36 Kč/m² a z něj 5%. Počet zastupitelů 7.

K bodu 29)

Pacht pozemku p.č. 1/4 v k.ú. Brniště – záměr byl zveřejněn. Cena pachtu by měla být ve výši 200,- Kč/rok.

Hlasování:

| | |
|-----------|-----------------------------------------------------------|
| Pro | 6 Herbstová, Jediný, Kuchařová, Václavík, Vinš, Zdobinská |
| Proti | 1 Stoklasová |
| Zdržel se | 0 |

Usnesení č. 234/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje pacht pozemku panu Jiřímu Hátlemu, [redacted] p.č. 1/4 v k.ú. Brniště za cenu ve výši 200,- Kč/rok. Pozemek bude propachtován za podmínky, že zůstane zachován přístup na pozemek p.č. 1563/5 v k.ú. Brniště po současné přístupové cestě. Celková plocha pachtu je cca 1100 m². Zastupitelstvo obce pověřuje starostu uzavřením pachtovní smlouvy.

K bodu 30)

Prodeje pozemku p.č. 675/1 v k.ú. Luhov u Mimoně a stanovení kupní ceny s náklady řízení – záměr byl již zveřejněn. Cena pozemku o výměře 130 m² by měla být dle platného sazebníku v době podání následující 41,50 Kč/m², tj. 5.395 Kč.

Hlasování:

| | |
|-----------|-------------------------------------------------------------|
| Pro | 6 Herbstová, Jediný, Kuchařová, Stoklasová, Vinš, Zdobinská |
| Proti | 1 Václavík |
| Zdržel se | 0 |

Usnesení č. 235/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku manželům Olze Csabyové [redacted] a [redacted], p.č. 675/1 v k.ú. Luhov u Mimoně o výměře 130 m² za cenu 5.395 Kč. Kupující bude hradit náklady řízení. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu uzavřením kupní smlouvy.

K bodu 31)

Prodej pozemků p.č. 1599/46, p.č. 70/1 a p.č. 1825 v k.ú. Brniště (dle GP č. 528-226/2018 ze dne 1.2.2019) a stanovení kupní ceny pro manželé Hejskovi – prodej pozemků p.č. 1599/46 (část o výměře 63 m²), p.č. 70/1 (část o výměře 347 m²) a p.č. 1825 (výměra 18 m²) v k.ú. Brniště (dle GP č. 528-226/2018 ze dne 1.2.2019) a stanovení kupní ceny – záměr byl již zveřejněn (usnesení č. 111/2018). Kupující – manželé Hejsek Jiří a Lenka, Brniště č.p. 94. Cena pozemků o celkové výměře 428 m² by měla být dle platného sazebníku v době podání následující: 88,- Kč/m², tj. 37.664,- Kč.

Hlasování:

| | |
|-----------|-------------------------------------------------------------|
| Pro | 6 Herbstová, Jediný, Kuchařová, Stoklasová, Vinš, Zdobinská |
| Proti | 1 Václavík |
| Zdržel se | 0 |

Usnesení č. 236/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. 1825 (výměra 18 m²) a částí pozemků p.č. 1599/46 (část o výměře 63 m²) a p.č. 70/1 (část o výměře 347 m²) dle GP č. 528-226/2018 ze dne 1.2.2019 o výměře 428 m² za cenu 37.664,- Kč. Kupující p. Jiří Hejsek [redacted] a Lenka [redacted]. Kupující budou hradit náklady řízení. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu uzavřením kupní smlouvy.

K bodu 32)

Odkup části pozemku p.č. 69 do majetku obce (dle GP č. 528-226/2018 ze dne 1.2.2019 nově označen jako 69/2) a stanovení kupní ceny – odkup části pozemku p.č. 69 do majetku obce (část o výměře 113 m², dle GP č. 528-226/2018 ze dne 1.2.2019 nově označen jako 69/2) a stanovení kupní ceny. Uvedená část pozemku je odkupována z důvodu upřesnění skutečných hranic místní komunikace a dále s ohledem na skutečnost, že je zde vedeno odvodňovací potrubí od krajské komunikace. Cena pozemků o celkové výměře 113 m² by měla být dle platného sazebníku v době podání následující: 88,- Kč/m², tj. 9.944,- Kč. Kupující bude hradit náklady řízení.

Hlasování:

| | |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------|
| Pro | 7 Herbstová, Jediný, Kuchařová, Stoklasová, Václavík, Vinš, Zdobinská |
| Proti | 0 |
| Zdržel se | 0 |

Usnesení č. 237/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje odkup části pozemku p.č. 69 do majetku obce (část o výměře 113 m² - dle GP č. 528-226/2018 ze dne 1.2.2019, nově označen jako 69/2) za cenu 88,- Kč/m², tj. celkem 9.944,- Kč. Prodávající: p. Jiří Hejsek [redacted] a Lenka Hejsková [redacted]. Kupující: Obec Brniště, IČ: 00260401, zastoupena starostou obce Mgr. Michalem Vinšem, se sídlem Obecního úřadu Brniště čp.102, 471 29 Brniště. Kupující bude hradit náklady řízení. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu uzavřením kupní smlouvy.

K bodu 33)

Změna odborného lesního hospodáře od 1.3.2019 – současný lesní hospodář p. Josef Jirotko mi sdělil, že ke dni 28.2.2019 ukončuje dohodu o pracovní činnosti. Vzhledem k tomu, že nemůžeme být bez lesního hospodáře, kontaktoval jsem jednatele Městských lesů Česká Lípa spol. s r.o. pana Ing. Kreisingera, zda by mohl poslat nabídku na služby odborného lesního hospodáře.

Hlasování:

| | |
|-----------|-------------------------------------------------------------|
| Pro | 6 Herbstová, Jediný, Kuchařová, Stoklasová, Vinš, Zdobinská |
| Proti | 0 |
| Zdržel se | 1 Václavík |

Usnesení č. 238/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje změnu odborného lesního hospodáře. Současný odborný lesní hospodář pan Jírotka ukončil dohodu o pracovní činnosti a novým odborný lesní hospodář bude Ing. Petr Kreisinger. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu uzavřením Smlouvy o výkonu funkce odborného lesního hospodáře od 1.3.2019.

K bodu 34)

Diskuze

a) Starosta:

- Strategický dokument „Plán rozvoje obce“
- Odpady
- Kompostéry
- Nádoby na směsný odpad Lenc
- Sociální zázemí Zátíší – fasáda (dřevo, štuk)
- Lesy
- Informace ohledně geometrických plánů zpracovávaných katastrálním úřadem
- Dopis oprava místní komunikace
- Stodola a hasičárna – prodej
- Jímky – čističky
- Durso auto – zametač a nádrž
- Úřad práce – nezaměstnanost
- Dlužníci
- Žádost PNF – finanční výbor

Starosta obce navrhl zastupitelům, aby finanční výbor navrhl postup řešení s neplatiči vůči obci, kteří jsou evidováni v účetnictví. Dále aby se finanční výbor vyjádřil a navrhl postup k žádosti Podralského nadačního fondu „Žádost o nevratnou investiční dotaci na stavební část projektu“ a k „Memorandum o spolupráci na projektu Centra inkluzivního vzdělávání a profesní orientace v Brništi“. Předseda finančního výboru bude na následujícím zasedání zastupitelstva informovat o navrhovaných postupech a stanovisku.

Hlasování:

| | |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------|
| Pro | 7 Herbstová, Jediný, Kuchařová, Stoklasová, Václavík, Vinš, Zdobinská |
| Proti | 0 |
| Zdržel se | 0 |

Usnesení č. 239/2019

Zastupitelstvo obce ukládá finančnímu výboru, aby navrhl postup řešení s neplatiči vůči obci, kteří jsou evidováni v účetnictví. Dále zastupitelstvo ukládá finančnímu výboru, aby se vyjádřil a navrhl postup k žádosti Podralského nadačního fondu „Žádost o nevratnou investiční dotaci na stavební část projektu“ a k „Memorandum o spolupráci na projektu Centra inkluzivního vzdělávání a profesní orientace v Brništi“. Předseda finančního výboru bude na následujícím zasedání zastupitelstva informovat o navrhovaných postupech a stanovisku.

- Informace na stížnost zastupitelky paní Herbstové

b) Zastupitelé:

- Paní Stoklasová – změna na termínů jednání zastupitelstva, dva termíny vychází na čtvrtek.
 - o Starosta odpověděl, že bude projednáno na dalším zasedání zastupitelstva

c) Občané:

- Rucz – se dotazoval proč se jemu pronajalo 20 m2 za 1.000,- Kč ročně, když v jiných případech je to lacinější.
 - o Starosta odpověděl, že to je z toho důvodu, protože on má přístřešek postaven přímo na místní komunikaci (asfaltu).

K bodu č. 35)

Příští zasedání 20. března 2019 od 17:00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu.

Starosta poděkoval občanům za účast a ukončil zasedání v 19,30 hodin.

Zápis vyhotoven dne 25.2.2019

starosta

místostarosta

Ověřovatelé:
