



Zápis
z 29. zasedání Zastupitelstva obce Brniště konaného dne 27.08.2025 od
18:00
v zasedací místnosti obecního úřadu

Program:

- 1) Zahájení, jmenování ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení minulého zápisu ze zasedání zastupitelstva
- 3) Program jednání zastupitelstva
- 4) Smlouvy na dotace s LBK na hasiče
- 5) Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IP-12-4016451 s ČEZ
- 6) Smlouva o bezúplatném převodu pozemkové parcely č. 363 v k.ú. Hlemýždí
- 7) Ukončení pachtovní smlouvy p. č. 98/9 a p. č. 635/9 k. ú. Hlemýždí
- 8) Pronájem pozemku p. č. 98/9 v k. ú. Hlemýždí
- 9) Prodej pozemku p. č. 237/5 o výměře 308 m² v k. ú. Velký Grunov
- 10) Prodej pozemku p. č. 636/9 o výměře 9 m² v k. ú. Luhov u Mimoně
- 11) Prodej pozemku p. č. 1102/3 o výměře 329 m² v k. ú. Velký Grunov
- 12) Žádost o sponzorský dar DD a DPS Zákupy
- 13) Rozpočtové opatření 4/2025
- 14) Diskuze
- 14.1) Pronájem pozemku 1418/1 v k. ú. Brniště
- 15) Závěr

Zahájení a přivítání

Starosta přivítal zastupitele, občany i hosty a zahájil 29. zasedání zastupitelstva obce.

Dále starosta vyzval přítomné, aby po dobu jednání byl dodržován jednací řád. Z jednání bude pořízen zvukový záznam, který bude sloužit pro potřeby vyhotovení zápisu.

Zastupitelstvo obce bylo řádně a včas svoláno dle zákona o obcích, je usnášeníschopné, kdy je přítomno 8 zastupitelů, zastupitel Rutterle se omluvil.

Zapisovatelkou dnešního zasedání zastupitelstva starosta jmenoval paní Kabešovou.

1) Zahájení, jmenování ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Zahájení, jmenování ověřovatelů zápisu a zapisovatele – jako ověřovatele zápisu z dnešního jednání zastupitelstva navrhuji Kateřinu Zdobinskou a Mgr. Libuši Horáčkovou. Jako zapisovatelku navrhuji Bc. Kateřinu Kabešovou DiS.

Usnesení č. 1/29/2025

Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu Kateřinu Zdobinskou, Mgr. Libuši Horáčkovou a zapisovatelku Bc. Kateřinu Kabešovou DiS.

Hlasování:

Pro	8 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Valenta, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

2) Schválení minulého zápisu ze zasedání zastupitelstva

Schválení zápisu č. 27. a 28. ze zasedání zastupitelstva – zápisy byly ověřeny bez připomínek.

Usnesení č. 2/29/2025

Zastupitelstvo obce schvaluje zápisy z 27. a 28. zasedání zastupitelstva.

Hlasování:

Pro	8 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Valenta, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

3) Program jednání zastupitelstva

Rozšíření programu jednání o jeden bod:

14.1) Pronájem pozemku 1418/1 v k. ú. Brniště

Usnesení č. 3/29/2025

Zastupitelstvo obce souhlasí s rozšířením programu zasedání zastupitelstva o bod 14.1) Pronájem pozemku 1418/1 v k. ú. Brniště.

Hlasování:

Pro	8 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Valenta, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

4) Smlouvy na dotace s LBK na hasiče

Jedná se o dvě smlouvy pro hasiče:

o Smlouva o dotaci hasiči 01912 LBK - byla nám schválena dotace pro hasiče od LBK na pořízení 4 ks hasičských kompletů Firesnake FR 2 a 4 ks přileb Draeger HPS 3500. Předpokládané náklady jsou 58 660 Kč z toho dotace činí 29 330 Kč.

o Smlouva o dotaci hasiči 01911 LBK - byla nám schválena dotace pro hasiče od LBK na pořízení hasičských prostředků 2 ks motykohrábě, 10 ks svítilny s držákem, 1 ks kalového čerpadla Heron a 4 ks polohovací opasek. Předpokládané náklady jsou 66 891 Kč z toho dotace činí 33 445 Kč.

Usnesení č. 4/29/2025

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy:

a) o poskytnutí dotace z Dotačního fondu Libereckého kraje program č.: 1.1 Podpora jednotek požární ochrany obcí Libereckého kraje na pořízení 4 ks odlehčených hasičských zásahových kompletů a 4 ks odlehčených přileb Draeger. Výše poskytnuté dotace činí 29 330 Kč a pokrývá 50 % celkových nákladů.

b) o poskytnutí dotace z Dotačního fondu Libereckého kraje program č.: 1.1 Podpora jednotek požární ochrany obcí Libereckého kraje na pořízení motykohrábě 2ks, svítilna s držákem 10ks, kalové čerpadlo Heron 1ks a opasek polohovací 4ks. Výše poskytnuté dotace činí 33 445 Kč a pokrývá 50% celkových nákladů.

c) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podpisem smlouv.

Hlasování:

Pro	8 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Valenta, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

5) Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IP-12-4016451 s ČEZ

Jedná se o zemní kabelové vedení nízkého napětí na pozemku p. č. 1605/6 v k. ú. Brniště. Jednorázová náhrada bude činit 2 000 Kč.

Kupujícím je [] [].

Usnesení č. 9/29/2025

Zastupitelstvo obce souhlasí prodej pozemku p. č. 237/5 o výměře 308 m² v k. ú. Velký Grunov dle geometrického plánu. Kupujícím je [] [], nar. [] [], bytem [] [] za cenu 200 Kč/m². K ceně bude připočítána částka 2 000,00 Kč za kupní smlouvu, cena kolku za vklad 2 000,00 Kč a cena geometrického plánu. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Hlasování:

Pro	8 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Valenta, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

10) Prodej pozemku p. č. 636/9 o výměře 9 m² v k. ú. Luhov u Mimoně

Jedná se o pozemek u kterého se čekalo na geometrický plán, jedná se o narovnání letitých vztahů cena pozemku bude činit 60 Kč/m². Kupujícími jsou [] [] [] a [] [] [].

Usnesení č. 10/29/2025

Zastupitelstvo obce souhlasí prodej pozemku p. č. 636/9 o výměře 9 m² v k. ú. Luhov u Mimoně dle geometrického plánu. Kupujícími jsou MCM [] [] [] a [] [] [], [] [] [], 7321 JM Apeldoorn, Nizozemsko za cenu 60 Kč/m². K ceně bude připočítána částka 2 000,00 Kč za kupní smlouvu, cena kolku za vklad 2 000,00 Kč. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Hlasování:

Pro	8 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Valenta, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

11) Prodej pozemku p. č. 1102/3 o výměře 329 m² v k. ú. Velký Grunov

Zastupitelstvo obce souhlasí prodej pozemku p. č. 1102/3 o výměře 329 m² v k. ú. Velký Grunov dle geometrického plánu. Kupujícím je Roman Murányi, bytem Velký Grunov 69 za cenu 200 Kč/m². K ceně bude připočítána částka 2 000,00 Kč za kupní smlouvu, cena kolku za vklad 2 000,00 Kč a cena geometrického plánu. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Usnesení č. 11/29/2025

Zastupitelstvo obce souhlasí prodej pozemku p. č. 1102/3 o výměře 329 m² v k. ú. Velký Grunov dle geometrického plánu. Kupujícím je Roman Murányi, nar. 12. 3. 1994, bytem Velký Grunov 69 za cenu 200 Kč/m². K ceně bude připočítána částka 2 000,00 Kč za kupní smlouvu, cena kolku za vklad 2 000,00 Kč a cena geometrického plánu. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Hlasování:

Pro	8 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Valenta, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

12) Žádost o sponzorský dar DD a DPS Zákupy

V loňském roce jsme také přispívali, máme zde mnoho bývalých občanů. Viděl bych to na částku 10 000 Kč. Finanční příspěvek využijí na pořádání a zajištění kulturních akcí jejich uživatelů.

Usnesení č. 12/29/2025

Zastupitelstvo obce souhlasí s poskytnutím finančního daru ve výši 10 000 Kč pro Domov důchodců

a domov s pečovatelskou službou Zákupy, příspěvkovou organizaci, se sídlem Nové Zákupy 500, 471 23 Zákupy, IČ 71167463. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy.

Hlasování:

Pro	8 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Valenta, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

13) Rozpočtové opatření 4/2025

Je to přesun v rámci kapitol a stage na Zátíší

Usnesení č. 13/29/2025

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2025.

Hlasování:

Pro	8 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Valenta, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

14) Diskuze

- Valenta - V jaké fázi je kanalizace prodloužení vzadu v Brništi?
 - Starosta - V září budeme soutěžit.
- Herbstová - U Krausů to vypadá jak?
 - Vinš - To je jejich stavba.
 - Herbstová - Brána na hřbitov se dělá jsem si všimla.
 - Vinš - Ano, máme ji od ledna a teď se usazuje.
- Vinš - Kontejnerové stání v pořádku?
 - Zdobinská - Ano je to pěkné.
- Malá - Jak je to s CETINEM? Přijde mi, že nic nedělají.
 - Vinš - Je to jejich akce, která nás nestojí ani korunu a nemůžeme je nijak urgovat. Musíme počkat, dělají to postupně vlastním tempem.
 - Valenta - Vypadá to, že to bude i u nás vzadu.

Usnesení č. 14/29/2025

Hlasování:

Pro	0
Proti	0
Zdržel se	0

14.1) Pronájem pozemku 1418/1 v k. ú. Brniště

Jedná se o pronájem části areálu Lesního zátíší, tam kde je lunapark. Tento prostor bude sloužit jako zázemí pro provádění výstavby VVN Babylon - Bezděčín od 15. 9. 2025 do 15. 9. 2026. Nájemné bude činit 30 000 Kč.

Usnesení č. 15/29/2025

Zastupitelstvo obce souhlasím s uzavřením nájemní smlouvy na pozemek p. č. 1418/1 v k. ú. Brniště na období od 15. 9. 2025 do 15. 9. 2026 za měsíční nájemné ve výši 30 000 Kč. Nájemcem bude firma ELNOS BL d.o.o. Banja Luka, odštěpný závod, Karolinská 661/4, Karlín 186 00 Praha 8 IČ: 17867037. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu uzavřením nájemní smlouvy.

Hlasování:

Pro	8 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Valenta, Vinš, Zdobinská
-----	--

Proti	0
Zdržel se	0

15) Závěr

Příští zasedání se bude konat 24. září 2025 od 18:00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu. Pan starosta poděkoval zastupitelům i občanům za účast na dnešním zasedání, které bylo ukončeno v 18:19 hodin.

Hlasování:

Pro	0
Proti	0
Zdržel se	0

Ing. Igor Jediný
místostarosta

Mgr. Michal Vinš
starosta

Ověřovatelé:

Mgr. Libuše Horáčková

Kateřina Zdobinská

Zápis vyhotoven dne 27. srpna 2025, Bc. Kateřina Kabešová, DiS.