

## Zápis

z 30. zasedání Zastupitelstva obce Brniště konaného dne 16. června 2021 od 17:00 v areálu  
Lesního zátiší

---

Návrh programu:

Program:

- 1) Zahájení, jmenování ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení minulého zápisu ze zasedání zastupitelstva
- 3) Program jednání zastupitelstva
- 4) Výběr dodavatele dle výzvy JSDH V1 2021 na akci „Pořízení cisternové automobilové stříkačky CAS 30“
- 5) Prodloužení nájemní smlouvy na provozování sběrného dvoru
- 6) Výroční zpráva hospodaření v obecních lesích za rok 2020
- 7) Dodatky k pachtovním smlouvám se ZOD Brniště a.s. do doby ukončení pozemkových úprav
- 8) Ceník služeb poskytovaných technickými službami obce
- 9) Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-4019189/VB/001 s ČEZ a.s.
- 10) Pronájem stánku (Kavárny) v areálu Lesního zátiší v době konání Brništské pouti
- 11) Pronájem pozemku p.č. 250/6 o výměře 1450 m<sup>2</sup> a p.č. 41/4 o výměře 118 m<sup>2</sup> v k.ú. Luhov u Mimoně
- 12) Prodeje pozemků p.č. 1024/1 o výměře 3274 m<sup>2</sup>, p.č. 1024/10 o výměře 21 m<sup>2</sup> a p.č. 1026/1 o výměře 6140 m<sup>2</sup> v k.ú. Velký Grunov
- 13) Koupě pozemku p.č. 359/2 v k.ú. Hlemýždí o výměře 6052 m<sup>2</sup>
- 14) Rozpočtové opatření č. 3/2021
- 15) Diskuze
- 16) Závěr

Zahájení a přivítání

Starosta přivítal zastupitele, občany, hosty a zahájil 30. zasedání zastupitelstva obce.

Starosta Informoval přítomné zastupitele, občany a hosty, že z jednání zastupitelstva se bude pořizovat zvukový záznam dle Jednacího řádu obce Brniště článku 6 odst. 2, který bude sloužit ke zpracování zápisu z jednání.

Dále starosta vyzval přítomné, aby po dobu jednání byl dodržován jednací řád.

Zastupitelstvo obce bylo řádně a včas svoláno dle zákona o obcích, je usnášeníschopné, kdy je přítomno 7 zastupitelů, zastupitelka Mgr. Kuchařová se omlouvá a zastupitel Kulhánek se dostaví později.

Zapisovatelkou dnešního zasedání zastupitelstva starosta jmenoval paní Jitku Hlavničkovou.

- 1) *Zahájení, jmenování ověřovatelů zápisu – jako ověřovatele zápisu z dnešního jednání zastupitelstva navrhuji Zdeňku Stoklasovou a Petra Ječného.*

### Usnesení č. 110/2021

Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovateli zápisu Zdeňku Stoklasovou a Petra Ječného.

Hlasování:

Pro	7 Herbstová, Ječný, Jediný, Stoklasová, Václavík, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

2) *Schválení minulého zápisu ze zasedání zastupitelstva – zápis byl ověřen bez připomínek.*

### **Usnesení č. 111/2021**

Zastupitelstvo obce schvaluje zápis z 29. zasedání zastupitelstva.

*Hlasování:*

Pro	7 Herbstová, Ječný, Jediný, Stoklasová, Václavík, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

3) *Schválení programu zasedání zastupitelstva – tak jak byl zveřejněn*

### **Usnesení č. 112/2021**

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání zastupitelstva, jak byl zveřejněn na pozvánce.

*Hlasování:*

Pro	7 Herbstová, Ječný, Jediný, Stoklasová, Václavík, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

4) *Výběr dodavatele dle výzvy JSDH V1 2021 na akci „Pořízení cisternové automobilové stříkačky CAS 30“ – výzva byla zveřejněna, byly doručeny dvě nabídky (THT Polička 7.827.490 Kč a Kobit Jičín 7.840.800 Kč). Hlavním kritériem pro hodnocení byla cena. Nejvýhodnější nabídku podala firma THT Polička s.r.o., se sídlem Starohradská 316, 572 01 Polička, IČ: 46508147, která dodá vůz značky CAS 30 – Tatra T815 6x6.2 redukovaná pro 6 osob. Za celkovou cenu 7.827.490 Kč, dotace (MV a LBK) bude činit 4.235.000 Kč včetně DPH a podíl obce bude 3.592.490 Kč.*

### **Usnesení č. 113/2021**

Zastupitelstvo obce schvaluje dle výzvy JSDH V1 2021 na akci „Pořízení cisternové automobilové stříkačky CAS 30“ dodavatele firmu THT Polička s.r.o., se sídlem Starohradská 316, 572 01 Polička, IČ: 46508147, která dodá vůz značky CAS 30 – Tatra T815 6x6.2 v provedení „R“ (redukovaném pro 6 osob). Za celkovou cenu 7.827.490 Kč včetně DPH. Zastupitelstvo obce se zavazuje dofinancovat rozdíl mezi celkovou cenou předmětu plnění a poskytnutou dotací do plné výše z vlastních zdrojů. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

*Hlasování:*

Pro	7 Herbstová, Ječný, Jediný, Stoklasová, Václavík, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

5) *Prodloužení nájemní smlouvy na provozování sběrného dvoru – je to z důvodu toho, že přestupujeme na systém třídění „door to door“, kdy bude ve sběrném dvoře umístěn ještě lis, který bude sloužit k dalšímu využití separátního odpadu, na celý projekt máme udržitelnost 5 let. Nájemní smlouva by končila 31.12.2025 a udržitelnost máme do konce roku 2026. Navrhují smlouvu prodloužit po dobu trvání projektu, tedy do 31. 12. 2026. Prodloužení bude formou dodatku ke smlouvě.*

### **Usnesení č. 114/2021**

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření dodatku k nájemní smlouvě na prostranství sběrného dvoru ve Velkém Grunově na části pozemků p.č. 732/9, 732/14 a st. 171 v k.ú. Velký Grunov, které jsou ve společném jmění manželů Ing. Igora Jediného a [REDAKCE], oba bytem [REDAKCE], 471 29 Brniště. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě do 31. 12. 2026.

**Hlasování:**

Pro	7 Herbstová, Ječný, Jediný, Stoklasová, Václavík, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

- 6) *Výroční zpráva hospodaření v obecních lesích za rok 2020 – loňský rok byl poznamenán kůrovcovou kalamitou, kdy jsme vytěžili celkem 676 m<sup>3</sup> kůrovcového dřeva (samovýroba činila 124 m<sup>3</sup>). Cena dřeva se pohybuje 600 – 800 Kč/m<sup>3</sup> a u samovýroby 400 – 450 Kč/m<sup>3</sup>. Zalesněno bylo 0,32 ha, zbývá zalesnit 1,3 ha. Celkové náklady na těžbu, zalesnění a lesní hospodářství byly ve výši 404.488 Kč a výnos z prodeje dřeva činil 433.012 Kč. Dotace byly proplaceny ve výši 190.000 Kč.*

**Usnesení č. 115/2021**

Zastupitelstvo obce schvaluje Výroční zprávu za hospodaření v obecních lesích za rok 2020, kdy hospodaření skončilo přebytkem ve výši 28.524 Kč

**Hlasování:**

Pro	7 Herbstová, Ječný, Jediný, Stoklasová, Václavík, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

- 7) *Dodatky k pachtovním smlouvám se ZOD Brniště a.s. do doby ukončení pozemkových úprav – smlouvy máme uzavřené do 31.12.2021, ale je zbytečné uzavírat nové smlouvy, když všechny budou pozemkovými úpravami končit. Navrhuji uzavření dodatků k jednotlivým smlouvám, kdy se smlouvy budou prodlužovat tak jak jsou do doby dokončení pozemkových úprav v k.ú. Brniště a k.ú. Velký Grunov, nejpozději do 31.12.2023.*

**17,15 hodin se dostavil zastupitel Kulhánek, zastupitelů je 8**

**Usnesení č. 116/2021**

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření dodatků, které pouze prodlužují dobu trvání po dobu dokončení pozemkových úprav v k.ú. Velký Grunov a v k.ú. Brniště, nejpozději však do 31.12.2023, ostatní ustanovení se nemění:

- a) Dodatku č. 2 ke smlouvě č. 1/2017
- b) Dodatku č. 2 ke smlouvě č. 2/2017
- c) Dodatku č. 1 ke smlouvě č. 3/2017
- d) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu uzavřením dodatků ke smlouvám.

**Hlasování:**

Pro	8 Herbstová, Ječný, Jediný, Kulhánek, Stoklasová, Václavík, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

- 8) *Ceník služeb poskytovaných technickými službami obce – nebude prioritou poskytovat tyto služby za úplatu, nejprve musí být obec upravená a poté se mohou tyto práce provádět. Ceník je třeba z důvodu toho, že občanům se služby poskytují nebo je požadují a není na to stanovená žádná cena. Objednávky na služby budou realizovány přes obecní úřad.*

**Usnesení č. 117/2021**

Zastupitelstvo obce schvaluje Ceník služeb poskytovaných technickými službami obce. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu zveřejněním ceníku služeb.

*Hlasování:*

Pro	8 Herbstová, Ječný, Jediný, Kulhánek, Stoklasová, Václavík, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

- 9) *Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-4019189/VB/001 s ČEZ a.s. – budoucí smlouva byla schválena, cena činila 15.150 Kč, jedná se o pozemek p.č. 593/2 v k.ú. Luhov u Mimoně*

#### **Usnesení č. 118/2021**

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-4019189/VB/001 mezi Obcí Brniště IČ 00260401 (povinná) a ČEZ Distribuce a.s. IČ:24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly (oprávněná) na zemní kabelové vedení VN ppč. 593/2 v k.ú. Luhov u Mimoně. Cena věcného břemene činí 15.150 Kč. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

*Hlasování:*

Pro	8 Herbstová, Ječný, Jediný, Kulhánek, Stoklasová, Václavík, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

- 10) *Pronájem stánku (Kavárny) v areálu Lesního zátiší v době konání Brništské pouti – každý rok to pronajímáme, letos mají zájem Strachotovi. Cena nájemného bude 5.000 Kč.*

#### **Usnesení č. 119/2021**

Zastupitelstvo obce schvaluje krátkodobý pronájem stánku v areálu Lesního zátiší v době konání Brništské pouti 9. až 11. července 2021. Cena nájemného bude činit 5.000 Kč. Nájemcem bude Martin Strachota, se sídlem Letná 212, 471 24 Mimoň, IČ: 46751513. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu uzavřením nájemní smlouvy.

*Hlasování:*

Pro	8 Herbstová, Ječný, Jediný, Kulhánek, Stoklasová, Václavík, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

- 11) *Pronájem pozemků p.č. 250/6 o výměře 1450 m<sup>2</sup> a p.č. 41/4 o výměře 118 m<sup>2</sup> v k.ú. Luhov u Mimoně – jedná se o pozemek v Luhově, chtějí tam mít zahrádku, dle územního plánu je to možné, rovněž tak postavit i zahradní domek. Dle vnitřní směrnice cena činí 2 Kč/m<sup>2</sup>/rok.*

#### **Usnesení č. 120/2021**

Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem pozemků p.č. 250/6 o výměře 1450 m<sup>2</sup> a pozemek p.č. 41/4 o výměře 118 m<sup>2</sup> v k.ú. Luhov u Mimoně manželům [REDAKCE], bytem [REDAKCE], datum narození [REDAKCE] a [REDAKCE] za cenu 2 Kč/m<sup>2</sup>/rok. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu uzavřením nájemní smlouvy.

*Hlasování:*

Pro	8 Herbstová, Ječný, Jediný, Kulhánek, Stoklasová, Václavík, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

12) Prodeje pozemků p.č. 1024/10 o výměře 21 m<sup>2</sup>, p.č. 1024/12 o výměře 3286 m<sup>2</sup> a p.č. 1026/5 o výměře 6066 m<sup>2</sup> v k.ú. Velký Grunov – čekalo se na geometrický plán, již se projednávalo. Jedná se o pozemky ve Velkém Grunově za farmou. Na části pozemků chtějí výstavbu nové stáje pro skot včetně dojírny. Další pozemky budou sloužit k odvodnění stávajícího toku. Cena dle směrnice by měla činit 35 Kč/m<sup>2</sup>. Nyní se bude muset pozemek geodeticky rozdělit.

#### Usnesení č. 121/2021

Zastupitelstvo obce schvaluje prodeje pozemků p.č. 1024/10 o výměře 21 m<sup>2</sup>, p.č. 1024/12 o výměře 3286 m<sup>2</sup> a p.č. 1026/5 o výměře 6066 m<sup>2</sup> v k.ú. Velký Grunov. Pozemky se budou prodávat za cenu 35 Kč/m<sup>2</sup>. Kupujícím je ZOD Brniště a.s., se sídlem Jáchymov 1, 471 29 Brniště, IČ: 00119407. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Hlasování:

Pro	8 Herbstová, Ječný, Jediný, Kulhánek, Stoklasová, Václavík, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

13) Koupě pozemku p.č. 359/2 v k.ú. Hlemýždí o výměře 6052 m<sup>2</sup> – jedná se o bod, který jsme projednávali již na 29. zasedání zastupitelstva jako záměr. Jedná se o pozemek na konci Brniště, se kterým se počítá na vybudování čistírny odpadních vod pro odkanalizování Brniště. Pozemek budeme kupovat od ZOD Brniště a.s., cena bude činit 35 Kč/m<sup>2</sup>.

#### Usnesení č. 122/2021

Zastupitelstvo obce schvaluje koupi pozemku p.č. 359/2 o výměře 6052 m<sup>2</sup> v k.ú. Hlemýždí. Cena pozemku bude činit 35 Kč/m<sup>2</sup>. Prodávajícím je ZOD Brniště a.s. se sídlem Jáchymov 1, 471 29 Brniště, IČ: 00119407. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Hlasování:

Pro	8 Herbstová, Ječný, Jediný, Kulhánek, Stoklasová, Václavík, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

#### 14) Rozpočtové opatření č. 3/2021

##### Rozpočtové opatření č. 3/2021

Příjmy:

SU	AU	OdPa	Pol	UZ	Text	Kč
231			4116	29015	Lesy – ek. A šetrné technologie	7500,00
231			4116	29014	Lesy – násl. Péče a výsadba LP	11760,00
231		5512	2111		Hasiči	335400,00
					<b>celkem</b>	<b>354660,00</b>

Financování:

SU	AU	OdPa	Pol	UZ	Text	Kč
231			8115			

Výdaje:

SU	AU	OdPa	Pol	UZ	Text	Kč
231		1039	5169	29015	Lesy - služby	7500,00
231		1039	5169	29014	Lesy - služby	11760,00
231		2321			Odvádění a čištění odp. vod	32000,-
231		5512			Hasiči	160000,00
231		3412			Sportovní zařízení v majetku obce	93000,00

231		3745			Péče o veřejnou zeleň	50400,00
						<b>354660,00</b>

### Usnesení č. 123/2021

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2021.

Hlasování:

Pro	8 Herbstová, Ječný, Jediný, Kulhánek, Stoklasová, Václavík, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

#### 15) Diskuze

a) Starosta:

- Koupě pozemku p.č. 1787 v k.ú. Brniště o výměře 1590 m<sup>2</sup> od ÚZSVM
  - Vinš – svolat jednání s vlastníky
- Dotace na oltář LBK 166 tisíc – byla nám schválena dotace na opravu oltáře 1. etapu, celkové náklady v 1. etapě činí 339.600 Kč

### Usnesení č. 124/2021

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí účelové dotace z Dotačního fondu Libereckého kraje oblast podpory: 7 Kultura, památková péče a cestovní ruch program č.: 7. 2 Záchrana a obnova památek v Libereckém kraji č. OLP/1507/2021, se sídlem U Jezu 642/2a, Liberec IV - Perštýn, 460 01, IČ: 70891508. Liberecký kraj nám na opravu oltáře poskytne částku 166.404 Kč. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace.

Hlasování:

Pro	8 Herbstová, Ječný, Jediný, Kulhánek, Stoklasová, Václavík, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

- Žádost o finanční příspěvek pro Útulek Dogsy z.s. ve výši 10.000 Kč – chtějí příspěvek na provoz, občas se starají i o zvířata z obce.
  - Jediný – dáme jim celou částku
  - Vinš – mohlo by dát krmení Partner In Pet Food
  - Stoklasová – zařídím to

### Usnesení č. 125/2021

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 4.500 Kč na činnost útulku pro zvířata příjemci Veronika Slavíková, Útulek Dogsy, z.s., se sídlem Komenského 174, Doksy 472 01, IČ: 05774845. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu poskytnutím finančního příspěvku.

Hlasování:

Pro	6 Herbstová, Ječný, Jediný, Stoklasová, Vinš, Zdobinská
Proti	2 Kulhánek, Václavík
Zdržel se	0

- Žádost o udělení výjimky z počtu žáků ve třídě v MŠ o letních prázdninách – dětí bude docházet 28, standardně může pouze 24.

### Usnesení č. 126/2021

Zastupitelstvo obce schvaluje udělení výjimky z počtu žáků ve třídě v Mateřské škole Brniště o letních prázdninách na 28 dětí.

Hlasování:

Pro	8 Herbstová, Ječný, Jediný, Kulhánek, Stoklasová, Václavík, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

- Smlouva o bezúplatném převodu pozemku p. č. 1599/14 v k.ú. Brniště od SPÚ – pozemek nám převedou v inventarizačním ocenění pozemku 20 Kč. Tato hodnota bude po převodu zanesena do našeho inventarizačního soupisu.

### Usnesení č. 127/2021

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu č. 1003992139 o bezúplatném převodu pozemku p.č. 1599/14 v k.ú. Brniště v účetním ocenění pozemku 20 Kč od Státního pozemkového úřadu ČR. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.

*Hlasování:*

Pro	8 Herbstová, Ječný, Jediný, Kulhánek, Stoklasová, Václavík, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

- Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva č. UCL/5946/18/BÚP-695/ÚE/21/Di k pozemku p. p. č. 296/3 v k. ú. Brniště od ÚZSVM

### Usnesení č. 128/2021

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu č. UCL/5946/18BÚP-695/ÚE/21/Di o bezúplatném převodu pozemku p.č. 296/3 v k.ú. Brniště od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.

*Hlasování:*

Pro	8 Herbstová, Ječný, Jediný, Kulhánek, Stoklasová, Václavík, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

- Film – faktura + úklid
- Oslavy 670 let od založení obce- spojit termín s Poutí 2022
- Dotace hasiči (1 milion CAS, 48 tisíc DP, 38 tisíc ZO)
- Klimatizace na úřad
  - Václavík – patří to ke standardům doby
  - Stoklasová – peníze na to máme
  - Vinš – zastupitelé jsou pro
- Bartoň petice
  - Vinš – řešilo se to s vlastníkem
- Nezaměstnanost v obci
  - Vinš – je 2%
- Přírodní rezervace na Tlustci – jednání Liberec
- Nádoby na tříděný odpad – část nádob je už zkompletovaných, začátkem července začneme vydávat. Příští týden budou dodány kompostéry, ty jsou na výdej přednější.
- Náměstek hejtmana pro dopravu – oprava komunikací a spolupráce v rámci budování chodníků a opravu propustků
- Cyklodrom – byl zaslán podnět od mládeže, zkusíme vytipovat pozemek a využitelnost

b) Zastupitelé:

- Stoklasová
  - Plot na střelnici, jak to vypadá

- Vinš – je hotový
    - Oprava mostu ve směru na V. Valtinov
      - Vinš – bude se letos soutěžit, realizace v příštím roce
    - EVA – nikdo se nepřihlásil, peníze budou rozděleny mezi organizace, které se starají o využití volného času dětí ( mladí hasiči, Luhov z.o.)
    - Finanční výbor – závěr : vše v pořádku
  - Herbstová
    - Kontrolní výbor – neshledal žádné pochybení v plnění usnesení
- c) Občané:
- Malá
    - Mohla bych vidět smlouvu s lesním hospodářem
      - Vinš – ano, není problém, úplně stejnou mají na ZOD
    - Kdo vybírá lesní dělníky, kteří budou provádět práce v lesích
      - Vinš – je to v kompetenci lesního hospodáře a zakotveno ve smlouvě
    - Kino – bude větší plátno
      - Vinš – nebude větší plátno, je to o penězích, v loňském roce bylo kino ztrátové

## 16) Závěr

Příští zasedání 14. července 2021 od 17:00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu. Starosta poděkoval občanům za účast a ukončil zasedání v 18,20 hodin.

Ing. Igor Jediný  
místostarosta

Mgr. Michal Vinš  
starosta

Ověřovatelé:

-----  
Zdeňka Stoklasová

-----  
Petr Ječný

Zápis vyhotoven dne 21.6.2021