

Zápis

z 39. zasedání Zastupitelstva obce Brniště konaného dne 23. března 2022 od 17:00 v zasedací místnosti obecního úřadu

Návrh programu:

Program:

- 1) Zahájení, jmenování ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení minulého zápisu ze zasedání zastupitelstva
- 3) Program jednání zastupitelstva
- 4) Ředitelka příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Brniště, okres Česká Lípa
- 5) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-4018732 s ČEZ na pozemek p.č. 1519/5 v k.ú. Brniště
- 6) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IP-12-4013774 s ČEZ na pozemek p.č. 631/1 v k.ú. Hlemýždí
- 7) Dobíjecí stanice elektromobily
- 8) Zhotovitel akce „Brniště, mobilita – Obecní úřad, odstranění bariér – stavební úpravy“
- 9) Darovací smlouva ZOD Brniště
- 10) Žádost o finanční příspěvek pro Zdravotního klauna
- 11) Žádost o finanční příspěvek pro Linku bezpečí
- 12) Koupě pozemků p.č. 1814/2 a 1814/3 v k.ú. Brniště – Holasová
- 13) Koupě pozemků p.č. 322/4 o výměře 123 m² v k.ú. Velký Grunov
- 14) Prodej pozemků p.č. 319/4 o výměře 36 m², 1237/3 o výměře 126 m², 1237/4 o výměře 34 m², 1131/1 (věc. břem.) o výměře 164 m², 1131/2 (věc. břem.) o výměře 73 m²
- 15) Stanovení výše vstupného na Tradiční Brnišťskou pouť 2022
- 16) Rozpočtové opatření č. 3
- 17) Diskuze
- 18) Závěr

Zahájení a přivítání

Starosta přivítal zastupitele, občany, hosty a zahájil 39. zasedání zastupitelstva obce.

Starosta informoval přítomné zastupitele, občany a hosty, že z jednání zastupitelstva se bude pořizovat zvukový záznam dle Jednacího řádu obce Brniště článku 6 odst. 2, který bude sloužit ke zpracování zápisu z jednání.

Dále starosta vyzval přítomné, aby po dobu jednání byl dodržován jednací řád.

Zastupitelstvo obce bylo řádně a včas svoláno dle zákona o obcích, je usnášeníschopné, kdy je přítomno 8 zastupitelů, zastupitel Petr Ječný se omluvil.

Zapisovatelkou dnešního zasedání zastupitelstva starosta jmenoval paní Bc. Kateřinu Kabešovou DiS.

- Mgr. Milena Tanderová – Nová paní ředitelka ZŠ a MŠ Brniště se představila zastupitelům, představila své vize ohledně vedení školy a školky a poprosila zastupitele o budoucí spolupráci při otázkách ohledně fungování školy. Oznámila, že se ráda zúčastní zasedání zastupitelstev, které se budou týkat školy a školky.
- Pan Pitoňák – Mám zájem o pronájem KD ve Velkém Grunově, včetně podkrovních nebytových prostor, kde bych to trochu zrekonstruoval, abychom tam mohli s přítelkyní bydlet. Hospoda by byla otevřena každý den, obsluhovala by manželka.

- 5) *Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-4018732 s ČEZ na pozemek p.č. 1519/5 v k.ú. Brniště – jedná se o kabelové vedení a uzemnění. Jednorázová náhrada činí 2.500 Kč.*

Usnesení č. 50/2022

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4018732 mezi obcí Brniště IČ: 00260401 (povinná) a ČEZ Distribuce a.s. IČ: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly (oprávněná) na kabelové vedení a uzemnění na pozemku ppč. 1519/5 v k.ú. Brniště. Cena věcného břemene činí 2.500 Kč. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Hlasování:

Pro	8 Herbstová, Jedíný, Kuchařová, Kulhánek, Stoklasová, Václavík, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

- 6) *Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IP-12-4013774 s ČEZ na pozemek p.č. 631/1 v k.ú. Hlemýždí – jedná se o kabelové vedení. Jednorázová náhrada činí 2.000 Kč.*

Usnesení č. 51/2022

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-4013774 mezi obcí Brniště IČ: 00260401 (povinná) a ČEZ Distribuce a.s. IČ: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly (oprávněná) na kabelové vedení na pozemku ppč. 631/1 v k.ú. Hlemýždí. Cena věcného břemene činí 2.000 Kč. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Hlasování:

Pro	8 Herbstová, Jedíný, Kuchařová, Kulhánek, Stoklasová, Václavík, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

- 7) *Dobíjecí stanice elektromobily – bude vybudována dobíjecí stanice pro elektromobily, která bude na návsi. Cena dobíjecí stanice činí 117.790 Kč. Je třeba se i této problematice věnovat a umožnit návštěvníkům v obci i tuto službu. Obec si sama bude stanovovat cenu za dobíjení. Dobíjecí stanice bude o výkonu 2x22 kW. Měsíční platby 200 Kč za dobíjecí stojan, 6% provize z bankovních transakcí, 100 Kč za Helpdesk, 150 Kč simkarta, 50 Kč zveřejnění dobíjecí stanice v seznamu Sygic (3. nejsledovanější portál).*

Usnesení č. 52/2022

Zastupitelstvo obce schvaluje vybudování dobíjecí stanice pro elektromobily, kterou vybuduje firma Unicorn Systems a.s., IČ: 25110853, DIČ: CZ699004029, se sídlem V Kapslovně 2/2767, Praha 3, 130 00, za cenu 117.790 Kč.

Hlasování:

Pro	8 Herbstová, Jedíný, Kuchařová, Kulhánek, Stoklasová, Václavík, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

- 8) *Zhotovitel akce „Brniště, mobilita – Obecní úřad, odstranění bariér – stavební úpravy“ – byla vypsaná výzva na dodavatele výtahu, přihlásily se 2 firmy, jedna firma nedodala kompletní dokumentaci (čestné prohlášení o pravdivosti, harmonogram, reference bezbariérovosti); hlavním kritériem byla cena. Výběrová komise doporučila jako*

12) Koupě pozemků p.č. 1814/2 a 1814/3 v k.ú. Brniště – Holasová – jedná se o pozemky na kterých je komunikace a významný strom, navrhuji odkup za 40 Kč/m². Podle nového GP budeme odkupovat pozemky p.č. 1814/2 o výměře 71 m² a p.č. 1814/3 o výměře 122 m² v k.ú. Brniště.

Usnesení č. 57/2022

Zastupitelstvo obce schvaluje koupi pozemků dle nového geometrického plánu a to p.č. 1814/2 o výměře 71 m² a p.č. 1814/3 o výměře 122 m² v k.ú. Brniště za cenu 40 Kč/m². Obec pozemky kupuje od manželů Miloš Holas () a Marcela Holasová (). Zastupitelstvo obce pověřuje starostu uzavřením kupní smlouvy.

Hlasování:

Pro	8 Herbstová, Jediný, Kuchařová, Kulhánek, Stoklasová, Václavík, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

13) Koupě pozemků p.č. 322/4 o výměře 123 m² v k.ú. Velký Grunov – jedná se o pozemek, který bude veden jako ostatní komunikace, abychom se dostali na pozemek u potoka. Navrhuji odkup za 60 Kč/m².

Usnesení č. 58/2022

Zastupitelstvo obce schvaluje koupi pozemku dle nového geometrického plánu a to p.č. 322/4 o výměře 123 m² v k.ú. Velký Grunov za cenu 60 Kč/m². Obec pozemek kupuje od paní Karvayové Marie (). Zastupitelstvo obce pověřuje starostu uzavřením kupní smlouvy.

Hlasování:

Pro	8 Herbstová, Jediný, Kuchařová, Kulhánek, Stoklasová, Václavík, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

14) Prodej pozemků p.č. 319/4 o výměře 36 m², 1237/3 o výměře 126 m², 1237/2 o výměře 141 m², 1131/1 (věc. břem.) o výměře 164 m² – jedná se o pozemky, které jsou umístěny v zaplacené části a majitelka je chce odkoupit. Dva pozemky jsou s věcným břemenem, jelikož na nich vede vodovod. Majitelka nám prodává pozemek, abychom měli přístup na náš pozemek u potoka. Cena bude činit 60 Kč/m², pozemky se nachází v zátopové oblasti.

Usnesení č. 59/2022

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemků dle nového geometrického plánu p.č. 319/4 o výměře 36 m², 1237/3 o výměře 126 m², 1237/2 o výměře 141 m², 1131/1 (věc. břem.) o výměře 164 m² v k.ú. Velký Grunov za cenu 60 Kč/m². Obec pozemky prodává paní Karvayové Marii ().

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu uzavřením kupní smlouvy.

Hlasování:

Pro	8 Herbstová, Jediný, Kuchařová, Kulhánek, Stoklasová, Václavík, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

15) Stanovení výše vstupného na Tradiční Brništskou pouť 2022 – letošní pouť bude spojená s oslavami založení obce před 670 lety, program bude již od pátku. V loňském roce vstupné na pouť, dospělí v předprodeji 100 Kč, na místě 150 Kč; důchodci a ZTP v předprodeji 90 Kč, na místě 100 Kč; děti 20 Kč a parkovné 20 Kč. Pro letošní rok

činnost mohl vykonávat dále je velmi nepravděpodobná. Navrhuji Rudolfa Valentu.

Usnesení č. 63/2022

Zastupitelstvo obce navrhuje na velitele jednotky SDH pana Rudolfa Valentu a v souladu s § 68 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů žádá Hasičský záchranný sbor o vyjádření ke způsobilosti k výkonu funkce velitele jednotky dobrovolných hasičů Brniště.

Hlasování:

Pro	8 Herbstová, Jediný, Kuchařová, Kulhánek, Stoklasová, Václavík, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

- Vyplacení příspěvku na PNF dle veřejnoprávní smlouvy – smlouvu kterou jsme uzavřeli s PNF jsme se zavázali vyplatit dotaci na investiční akci vázanou na č.p. 16 Brniště (Včelín), kterou jsme vyplatili zatím jen z poloviny. Měli bychom dostat svého závazku a vyplatit i druhou polovinu ve výši 250.000 Kč.

Usnesení č. 64/2022

Zastupitelstvo obce schvaluje vyplacení investiční dotace dle uzavřené veřejnoprávní smlouvy s Podralským nadačním fondem ZOD ve výši 250.000 Kč na financování výstavby Centra inkluzivního vzdělávání v obci Brniště č.p. 16, které vzniklo v rámci investiční části projektu „Vzdělávání Aktivně, inkluzivní profesní orientace v Euroregionu“ realizovaném Podralským nadačním fondem ZOD se sídlem Jáchymov 1, 471 29 Brniště, IČ: 28678419. Veřejné finanční prostředky budou poskytnuty v režimu de minimis. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu zajištěním převodu finančních prostředků.

Hlasování:

Pro	8 Herbstová, Jediný, Kuchařová, Kulhánek, Stoklasová, Václavík, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

- Chytrý parkovací systém – jedná se o parkovací systém, který poskytuje firma Epping s.r.o. Systém je postaven na snímání kamer na počátku obce, tato technologie podléhá schválení MF ČR. Bude se jednat pouze o poplatky pro turisty, zadal bych nyní vypracování studie, která je zdarma a obrátil bych se v této věci na advokátní kancelář ohledně rozboru. Tato technologie by nám umožňovala i zajištění měření rychlosti v obci. Do obce nám jezdí dost turistů, ale přinášejí nám spíše náklady než přínos, tímto bychom docílili alespoň nějaký přínos.

Usnesení č. 65/2022

Zastupitelstvo obce schvaluje vypracování studie na chytrý parkovací systém, který vypracuje firma Epping s.r.o., IČO: 139 57 929, se sídlem Karlovo náměstí 288/17, Nové Město, 120 00 Praha 2. Dále ukládá starostovi zajištění právního rozboru k tomuto systému.

Hlasování:

Pro	8 Herbstová, Jediný, Kuchařová, Kulhánek, Stoklasová, Václavík, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

- Nádobý – distribuce proběhne 4. 4. 2022 a 11. 4. 2022 v Brništi (investiční sklad) a Velký Grunov (sběrný dvůr) v čase od 13 do 17 hodin.

Ing. Igor Jediný
místostarosta

Mgr. Michal Vinš
starosta

Ověřovatelé:

Ing. Igor Jediný

Kateřina Zdobinská

Zápis vyhotoven dne 28. 3. 2022