



Zápis
z 20. zasedání Zastupitelstva obce Brniště konaného dne 30. října 2024 od 18:00
v zasedací místnosti obecního úřadu

Program:

- 1) Zahájení, jmenování ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení minulého zápisu ze zasedání zastupitelstva
- 3) Program jednání zastupitelstva
- 4) Návrh rozpočtu Základní a Mateřské školy Brniště příspěvkové organizace na rok 2025
- 5) Návrh střednědobého rozpočtu Základní a Mateřské školy Brniště příspěvkové organizace
- 6) Návrh rozpočtu obce na rok 2025
- 7) Návrh střednědobého výhledu obce
- 8) Stanovení výše školkovného a družiny
- 9) Obnovení členů školské rady
- 10) Sponzorský dar pro Základní a Mateřskou školu Brniště příspěvkovou organizaci
- 11) Přijetí finančního daru z projektu „Obědy školákům“ Patrona dětí pro Základní a Mateřskou školu Brniště příspěvkovou organizaci
- 12) Odpisový plán pro rok 2025 Základní a Mateřské školy Brniště příspěvkové organizace
- 13) Výroční zpráva za školní rok 2022 – 2023 Základní a Mateřské školy Brniště příspěvkové organizace
- 14) Výroční zpráva za školní rok 2023 – 2024 Základní a Mateřské školy Brniště příspěvkové organizace
- 15) Odměny občanům
- 16) Odměna starosty
- 17) Výše fixní složky provize pošty Partner od 1. 1. 2025
- 18) Darovací smlouva Nadace pojišťovny Kooperativa
- 19) Plán inventarizace roku 2024
- 20) Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření obce Brniště
- 21) Zpráva finančního výboru
- 22) Smlouva o poskytnutí účelové dotace z dotačního fondu Libereckého kraje program č. 8.2 Podpora ochrany krajiny a přírody č. OLP/2614/2024
- 23) Převod práv nájemní smlouvy na provozování Kombinované sportovní střelnice
- 24) Změna platebních podmínek od 1. 1. 2025 s firmou Dimatex
- 25) Zhotovitel na akci „PD – DČOV v obci Brniště – Luhov, Nový Luhov“
- 26) Směrnice č. 3/2024 Pronájem sálů kulturních domů Brniště a Velkého Grunova
- 27) Obecně závazná vyhláška zrušení místního poplatku za užívání veřejného prostranství
- 28) Obecně závazná vyhláška zrušení místního poplatku ze vstupného
- 29) Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci
- 30) Směnná smlouva se zřízením služebnosti mezi obcí Brniště a ZOD Brniště a.s.
- 31) Dotace dostupné bydlení na akci „Rekonstrukce č. p. 109 Velký Grunov“
- 32) Darovací Smlouva č.j. OLP/4047/2024 s mezi obcí Brniště a Libereckým krajem na pozemky
- 33) Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. CEZd_SoVB 219792/IP-12-4014941 s ČEZ a.s.

- 34) Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. CEZd_SoVB 216762/IV-12-4024025 s ČEZ a.s.
- 35) Prodej části pozemků p. č. 1660/2 o výměře cca 219 m² a p. č. 1660/3 o výměře cca 175 m² v k. ú. Brniště
- 36) Prodej pozemku p. č. 1605/11 o výměře 15 m² v k. ú. Brniště
- 37) Koupě pozemků p. č. 1845/6 o výměře 6 m², p. č. 1845/7 o výměře 18 m² a p. č. 1845/8 o výměře 8 m²
- 38) Rozpočtové opatření č. 7/2024
- 39) Diskuze
- 40) Závěr

Zahájení a přivítání v 18:00 hodin.

Starosta přivítal zastupitele, občany i hosty a zahájil 20. zasedání zastupitelstva obce.

Dále starosta vyzval přítomné, aby po dobu jednání byl dodržován jednací řád. Z jednání bude pořízen zvukový záznam, který bude sloužit pro potřeby vyhotovení zápisu.

Zastupitelstvo obce bylo řádně a včas svoláno dle zákona o obcích, je usnášeníschopné, kdy je přítomno 8 zastupitelů, zastupitel Ing. Martin Čech se dostaví později.

Zapisovatelkou dnešního zasedání zastupitelstva starosta jmenoval paní Barboru Mertelíkovou.

- 1) *Zahájení, jmenování ověřovatelů zápisu – jako ověřovatele zápisu z dnešního jednání zastupitelstva navrhuji Rudolfa Valentu a Ing. Marcelu Herbstovou.*

Usnesení č. 1/8/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu Rudolfa Valentu a Ing. Marcelu Herbstovou.

Hlasování:

Pro	8 Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Valenta, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

- 2) *Schválení minulého zápisu ze zasedání zastupitelstva – zápis byl ověřen bez připomínek.*

Usnesení č. 2/8/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje zápis z 19. zasedání zastupitelstva.

Hlasování:

Pro	8 Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Valenta, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

- 3) *Schválení programu zasedání zastupitelstva – opravený program, kdy byl v bodě č. 4) špatně uveden rok.*

Usnesení č. 3/8/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje opravený program zasedání zastupitelstva.

Hlasování:

Pro	8 Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Valenta, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

Zastupitel Ing. Martin Čech dorazil v 18:05.

- 4) *Návrh rozpočtu Základní a Mateřské školy Brniště příspěvkové organizace na rok 2025 – navržen neinvestiční příspěvek od zřizovatele ve výši 3.036.000 Kč, je zde promítnuté současné zdražování, hradíme energie 1,2 mil., mzdové náklady nepedagogických pracovníků 270 tis., provoz automobilu 90 tis. a výmalba a běžné opravy 500 tis.*

Usnesení č. 4/8/2024

Zastupitelstvo obce:

- a) bere na vědomí návrh rozpočtu příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Brniště na rok 2025 ve výši 3.036.000 Kč;
b) ukládá starostovi zajistit zveřejnění návrhu.

Hlasování:

Pro	9 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Valenta, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

- 5) *Návrh střednědobého rozpočtu Základní a Mateřské školy Brniště příspěvkové organizace – jedná se o dokument, který musí být vytvořen minimálně na 2 roky*

Usnesení č. 5/8/2024

Zastupitelstvo obce:

- a) bere na vědomí návrh střednědobého výhledu hospodaření příspěvkové organizace Základní školy a Mateřské školy Brniště na roky 2026 až 2028;
b) ukládá starostovi zajistit zveřejnění návrhu.

Hlasování:

Pro	9 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Valenta, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

- 6) *Návrh rozpočtu obce na rok 2025 – očekáváme příjmy dle zpracované predikce vyšší než v letošním roce, příjmy se očekávají 29 794 000 Kč, které jsme lehce ponížily z 32 mil. a výdaje 29 627 000 Kč, jedná se o schodkový rozpočet ve výši 167 000 Kč (úvěr). Největšími investicemi budou: Projektové dokumentace vodovodů, chodníku a hasičské zbrojnice 1,5 mil., údržba trávníku 86 tis., vrt 100 tis., rekonstrukce Lesního areálu Zátíší 1,5 mil. (celkem investice budou za 5 mil.), kultura 1,4 mil., elektřina střešnice 270 tis., hasiči běžná činnost a požadavky 480 tis., spolky a organizace 1,5 mil., úřad nový software 600 tis., technické služby nová sekací traktůrek 580 tis., krizové řízení pořízení vysoušečů 60 tis.*
V příjmech neinvestiční transfer ze SR – výše bude známa až po schválení státního rozpočtu.

Usnesení č. 6/8/2024

Zastupitelstvo obce:

- a) bere na vědomí návrh ke zveřejnění rozpočtu obce na rok 2025, který bude schodkový. Rozpočtové příjmy ve výši 29.794.000 Kč a výdaje 29.627.000 Kč, splátka úvěru 8124 - 167.000 Kč.
- b) Ukládá starostovi zajistit zveřejnění návrhu rozpočtu obce na rok 2025.

Hlasování:

Pro	9 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Valenta, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

- 7) *Návrh střednědobého výhledu obce – jedná se o dokument, který musí být vytvořen minimálně na 2 roky*

Usnesení č. 7/8/2024

Zastupitelstvo obce:

- a) bere na vědomí návrh střednědobého výhledu hospodaření obce ke zveřejnění na léta 2026 až 2028;
- b) ukládá starostovi zajistit zveřejnění návrhu střednědobého výhledu hospodaření obce na léta 2026 až 2028.

Hlasování:

Pro	9 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Valenta, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

- 8) *Stanovení výše školkovného a družiny – školská rada navrhla zvýšení školkovného z 250 na 400 Kč a družiny ze 100 na 200 Kč za měsíc. Toto navýšení je dost výrazné, jsem pro navýšení školkovného maximálně na 350 Kč/měs. a družiny na 150 Kč/měs.*

Usnesení č. 8/8/2024

Zastupitelstvo obce souhlasí s navýšením školkovného v mateřské škole na 350 Kč za měsíc a družiny na 150 Kč/měs. Zastupitelstvo ukládá starostovi informování paní ředitelky Základní a Mateřské školy Brniště příspěvkové organizace o tomto navýšení.

Hlasování:

Pro	9 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Valenta, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

- 9) *Obnovení členů školské rady – je potřeba za zřizovatele obnovit členy školské rady, byli jimi Ing. Marcela Herbstová a Mgr. Michal Vinš, oba chtějí pokračovat.*

Usnesení č. 9/8/2024

Zastupitelstvo obce souhlasí se jmenováním členů do školské rady Základní školy a Mateřské školy Brniště příspěvkové organizace, kterými jsou Ing. Marcela Herbstová a Mgr. Michal Vinš. Zastupitelstvo ukládá starostovi informování paní ředitelky Základní školy a Mateřské školy Brniště příspěvkové organizace o jmenování za zřizovatele.

Hlasování:

Pro	9 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Valenta, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

10) Sponzorský dar pro Základní školu a Mateřskou školu Brniště příspěvkovou organizaci – paní ředitelka si dojednala sponzorský dar od firmy ARTELER s. r. o Husinecká 903/10, Praha 3, IČ: 09024484 ve výši 10 000 Kč.

Usnesení č. 10/8/2024

Zastupitelstvo obce souhlasí s přijetím sponzorského daru pro Základní a Mateřskou školu Brniště příspěvková organizace od firmy ARTELER s. r. o Husinecká 903/10, Praha 3, IČ: 09024484 ve výši 10 000 Kč. Zastupitelstvo ukládá starostovi informování paní ředitelky Základní školy a Mateřské školy Brniště příspěvkové organizace o souhlasu s přijetím finančního daru.

Hlasování:

Pro	9 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Valenta, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

11) Přijetí finančního daru z projektu „Obědy školákům“ Patrona dětí pro Základní školu a Mateřskou školu Brniště příspěvkovou organizaci – nadačním fondem Patron dětí. Finanční částka je určena na úhradu stravného pro tři žáky ZŠ ve výši 7 490 Kč.

Usnesení č. 11/8/2024

Zastupitelstvo obce souhlasí s přijetím finančního daru z projektu Patron dětí určeného na úhradu stravného pro žáky Základní školy a Mateřské školy Brniště příspěvková organizace v celkové výši 7 490 Kč. Příjemce daru je Základní škola a Mateřská škola Brniště příspěvková organizace. Zastupitelstvo ukládá starostovi informování paní ředitelky Základní školy a Mateřské školy příspěvkové organizace o souhlasu s přijetím finančního daru.

Hlasování:

Pro	9 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Valenta, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

12) Odpisový plán pro rok 2025 Základní školy a Mateřské školy Brniště příspěvkové organizace – pro rok 2025 budou odpisy činit 95 924 Kč.

Usnesení č. 12/8/2024

Zastupitelstvo obce souhlasí se stanovením odpisů pro Základní školu a Mateřskou školu Brniště příspěvková organizace na rok 2025 ve výši 95 924 Kč. Zastupitelstvo ukládá starostovi informování paní ředitelky Základní školy a Mateřské školy Brniště příspěvkové organizace o souhlasu s odpisy pro rok 2025.

Hlasování:

Pro	9 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Valenta, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

13) Výroční zpráva za školní rok 2022 – 2023 Základní školy a Mateřské školy Brniště příspěvkové organizace – zastupitelstvo obce musí výroční zprávy příspěvkových organizací schvalovat, tuto jsme v loňském roce neschválili.

Usnesení č. 13/8/2024

Zastupitelstvo obce bere na vědomí výroční zprávu Základní školy a Mateřské školy Brniště příspěvkové organizace za rok 2022 – 2023. Zastupitelstvo ukládá starostovi informování paní ředitelky Základní školy a Mateřské školy Brniště příspěvkové organizace o schválení výroční zprávy.

Hlasování:

Pro	9 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Valenta, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

- 14) *Výroční zpráva za školní rok 2023 – 2024 Základní školy a Mateřské školy Brniště příspěvkové organizace – zastupitelstvo obce musí výroční zprávy příspěvkových organizací schvalovat.*

Usnesení č. 14/8/2024

Zastupitelstvo obce bere na vědomí výroční zprávu Základní školy a Mateřské školy Brniště příspěvkové organizace za rok 2023 – 2024. Zastupitelstvo ukládá starostovi informování paní ředitelky Základní školy a Mateřské školy Brniště příspěvkové organizace o schválení výroční zprávy.

Hlasování:

Pro	9 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Valenta, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

- 15) *Odměny občanům – jedná se o odměny za aktivní a příkladnou práci pro obec v celkové výši 66 tisíc.*

Usnesení č. 15/8/2024

Zastupitelstvo obce bere na vědomí odměny za rok 2024.

Hlasování:

Pro	9 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Valenta, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

- 16) *Odměna starosty – jedná se o mimořádnou odměnu, kterou navrhuje místostarosta. Do vyhrazené pravomoci zastupitelstva obce patří rozhodovat o mimořádných odměnách členům zastupitelstva obce (ZM) - § 84 odst. 2 písm. o) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Mimořádnou odměnu lze poskytnout za splnění mimořádných nebo zvláště významných úkolů obce. Souhrnná výše mimořádných odměn poskytnutých v kalendářním roce uvolněnému členovi ZM nesmí být vyšší než dvojnásobek nejvyšší odměny, která náležela v průběhu roku za výkon zastávané funkce (§ 76 zákona o obcích). Navrhuji zastupitelstvu obce schválit starostovi obce Mgr. Michalu Vinšovi mimořádnou odměnu ve výši jednoho měsíčního platu za tento rok. Odůvodnění návrhu: Koordinace dotačních akcí obce Brniště – rekonstrukce VO 5,5 mil., rekonstrukce fotbalového hřiště 3 mil., Pošty Partner a infocentra, Tribuna 1,5 mil., veřejné osvětlení 1,8 mil., BPM 50 tis., hasiči 120 tis., projektová dokumentace na vodovod 80 tis., lesy 200 tis., hřbitovní zeď 200 tis., kastrace koček 62 tis., DČOV 7,5 mil., energetická koncepce 1 mil. a za organizování tréninků mladých fotbalistů.*

Usnesení č. 16/8/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje starostovi obce Mgr. Michalu Vinšovi mimořádnou odměnu ve výši jednoho měsíčního platu za koordinaci dotačních akcí v obci Brniště v roce 2024 – rekonstrukce VO 5,5 mil., rekonstrukce fotbalového hřiště 3 mil., Pošty Partner a infocentra, Tribuna 1,5 mil., veřejné osvětlení 1,8 mil., BPM 50 tis., hasiči 120 tis., projektová dokumentace na vodovod 80 tis., lesy 200 tis., hřbitovní zeď 200 tis., kastrace koček 62 tis., DČOV 7,5 mil., energetická koncepce 1 mil. a za organizování tréninků mladých fotbalistů.

Hlasování:

Pro	8 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Valenta, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	1 Vinš

17) Výše fixní složky provize Pošty Partner od 1. 1. 2025 – měsíční provize se navyšuje ze 17 200 Kč na 19 500 Kč měsíčně.

Usnesení č. 17/8/2024

Zastupitelstvo obce bere na vědomí navýšení měsíční fixní provize Pošty Partner na 19 500 Kč.

Hlasování:

Pro	9 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Valenta, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

18) Darovací smlouva Nadace pojišťovny Kooperativa – jedná se o účelově vázaný peněžní dar ve výši 200 000 Kč na vytvoření studie proveditelnosti (Generelu) pro Brniště, přičemž studie proveditelnosti bude zaměřena na identifikaci zranitelných míst v krajině dané obce v souvislosti se záplavou či povodní a bude obsahovat zejména seznam typových protipovodňových opatření, která lze využít pro kompenzaci identifikovaných zranitelných míst v extravilánu nebo na pomezí extravilánu a intravilánu obce.

Usnesení č. 18/8/2024

Zastupitelstvo obce bere na vědomí darovací smlouvu s Nadací pojišťovny Kooperativa na účelově vázaný peněžní dar ve výši 200 000 Kč na vytvoření studie proveditelnosti (Generelu) pro Brniště.

Hlasování:

Pro	9 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Valenta, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

19) Plán inventarizace roku 2024 – stanovit inventární komisi a harmonogram inventur za rok 2024. Členy inventarizační komise budou Ing. Igor Jediný (předseda), Anna Serdelová, Bc. Kateřina Kabešová, DiS. a Lenka Laláková (členové). Inventarizace bude zahájena dne 4. 11. 2024 a ukončena k 31. 1. 2025.

Usnesení č. 19/8/2024

Zastupitelstvo obce souhlasí s plánem inventarizace majetku obce za rok 2024, která bude zahájena 4. 11. 2024 a ukončena 31. 1. 2025. Složení inventarizační komise Ing. Igor Jediný (předseda), Anna Serdelová (členka), Bc. Kateřina Kabešová, DiS. (členka) a Lenka Laláková (členka).

Hlasování:

Pro	9 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Valenta, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

20) Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření Obce Brniště – audit neshledal žádné nedostatky.

Usnesení č. 20/8/2024

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu auditora o dílčím přezkoumání hospodaření obce v roce 2024.

Hlasování:

Pro	9 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Valenta, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

21) Zpráva finančního výboru – finanční výbor se zabýval rozpočtem obce na příští rok, který doporučil ke schválení, a o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství. Dále možností prodeje KD Velký Grunov.

Usnesení č. 21/8/2024

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu finančního výboru.

Hlasování:

Pro	9 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Valenta, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

22) Smlouva o poskytnutí účelové dotace z dotačního fondu Libereckého kraje program č. 8.2 Podpora ochrany krajiny a přírody č. OLP/2614/2024 – jedná se o dotaci na odchyt zanedbaných koček a následnou kastraci. Z dotace je možné hradit pomůcky k odchytu a náklady spojené s kastrací. Celková výše podpory činí 62 038 Kč.

- Jediný – Za mne tato dotace nedává smysl. My ty kočky budeme někde dva měsíce skladovat a poté je necháme vykastrovat, budeme se o ně dva dny starat a pak ji následně vyhodíme tam, kde jsme ji našli. Ta kočka je odsouzena na smrt, buď zjetím auta nebo na nějakou chorobu.
 - Herbstová – Na to musí být nějaký postup, jak postupovat.
- Jediný – Já jsem mluvil s paní z kraje a oni to vědí, že tato dotace je ničemná.
- Vinš – Ještě si můžeme vyčlenit vlastní prostředky a můžeme poskytovat z našeho rozpočtu příspěvek na kastraci koček.
 - Jediný – Já jsem to navrhoval. Finanční výbor to zamítl.
- Vinš – My ty kočky nekrmíme, necháš ji zotavit a ta kočka se vypouští zase ven. V této dotaci se neřeší ubytování kočky.
- Herbstová – Zkusíme to, je to na rok a uvidíme.
- Malá – Já jsem zase překvapená z jednání pane Jediného. Někdo vám hodil do sběrného dvora 4 kočky, na který se tato dotace může využít. Když se vykastrují, nebudou se množit. Takže vy je můžete nechat vykastrovat.
 - Vinš – Nemůžeme, nemáme podepsanou smlouvu.
- Malá – Naše paní uklízečka mi říkala, že má svých 6 koček doma. Táhnou se tam za nimi další kočky, bohužel je krmí a tím se dopouští přestupku. Takže tady máme 10 koček, který nikomu nechybí. Mohou se tedy nechat vykastrovat.

- Jediný – Co to je za logiku, že tu kočku vykastruju a vyhodím ji zpátky na ulici.
 - Malá – Logika je v tom, že se ta kočka dál nemnoží. Já jsem zodpovědná a svoji kočku bych nechala vykastrovat.
- Vinš – Já bych řekl, že nám tato diskuze sklouzla někam jinam. Budeme dále pokračovat v jednání.

Usnesení č. 22/8/2024

Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením smlouvy o poskytnutí účelové dotace z programu Podpora ochrany přírody a krajiny č. OLP/2614/2024 – kastrace koček mezi Obcí Brniště (oprávněný) a Libereckým krajem (povinný) se sídlem U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2, IČ: 70891508 a DIČ: CZ70891508. Oprávněný využije finanční prostředky na „Kastraci koček“ ve výši 62 038 Kč. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování:

Pro	8 Čech, Herbstová, Horáčková, Luft, Rutterle, Valenta, Vinš, Zdobinská
Proti	1 Jediný
Zdržel se	0

23) Převod práv nájemní smlouvy na provozování Kombinované sportovní střelnice – z důvodu toho, že pod klubem SSK Brniště č. klubu 0010 IČ: 65650042 nejsou registrované děti, ty jsou nově registrované v klubu SSK Naděje Brniště č. klubu 909 IČ: 22005633, ostatní náležitosti nájemní smlouvy budou trvat dále. Současný nájemce neplní ustanovení o aktivní činnosti výchovy dětí.

Usnesení č. 23/8/2024

Zastupitelstvo obce souhlasí s převodem práv pronájmu Kombinované sportovní střelnice s klubem SSK Brniště č. klubu 0010 IČ: 65650042 na klub SSK Naděje Brniště č. klubu 909 IČ: 22005633. Tímto dojde k:

- a) Výpovědi smlouvy o nájmu č. OÚBr.374/2023 s klubem SSK Brniště č. klubu 0010 IČ: 65650042;
- b) uzavření nájemní smlouvy s klubem SSK Naděje Brniště č. klubu 909 IČ: 22005633;
- c) bude vytvořena právní kancelář smlouva o převodu majetku mezi klubem SSK Brniště č. klubu 0010 IČ: 65650042 na klub SSK Naděje Brniště č. klubu 909 IČ: 22005633.

Hlasování:

Pro	9 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Valenta, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

24) Změna platebních podmínek od 1. 1. 2025 s firmou Dimatex – jedná se o kontejner na textil, navyšují jednorázový roční poplatek 2 000 Kč za kontejner. Máme v obci jen jeden.

Usnesení č. 24/8/2024

Zastupitelstvo obce souhlasí s dodatkem č. 2 ke Smlouvě o spolupráci s firmou DIMATEX CS, spol. s r.o., se sídlem Stará 24, Svárov, 460 01 Stráž nad Nisou. Kdy se zavádí roční poplatek za umístění kontejneru ve výši 2 000 Kč. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem dodatku.

Hlasování:

Pro	9 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Valenta, Vinš, Zdobinská
Proti	0

Zdržel se	0
-----------	---

25) Zhotovitel na akci „PD – DČOV v Obci Brniště – Luhov, Nový Luhov“ – měli jsme dvě nabídky (Topol Water 610 000 Kč a Eco Pro 544 910 Kč), třetí byla doručena po termínu. Nejvýhodnější cenu nabídla firma Eco Pro s.r.o., se sídlem Pražákova 1008/69, Brno, IČ: 07477856 za cenu 544 910 Kč. Firma vypracuje PD pro povolení stavby a územní rozhodnutí, pro provedení stavby, inženýring a autorský dozor.

Usnesení č. 25/8/2024

Zastupitelstvo obce souhlasí se zhotovitelem na akci „PD – DČOV v Obci Brniště – Luhov, Nový Luhov“. Nejvýhodnější cenu nabídla firma Eco Pro s.r.o., se sídlem Pražákova 1008/69, Brno, IČ: 07477856 za cenu 544 910 Kč. Firma vypracuje PD pro povolení stavby a územní rozhodnutí, pro provedení stavby, inženýring a autorský dozor. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo.

Hlasování:

Pro	9 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Valenta, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

26) Směrnice č. 3/2024 Pronájem sálů kulturních domů Brniště a Velkého Grunova – jedná se o změnu nájmu ve vyúčtování reálné spotřeby LTO v KD Velký Grunov, kdy se bude k nájmu v době topení počítat reálná spotřeba LTO.

Usnesení č. 26/8/2024

Zastupitelstvo obce souhlasí se směrnicí č. 3/2024 Pronájem sálů kulturních domů Brniště a Velkého Grunova od 1. 1. 2025. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem této směrnice a jejím zveřejněním.

Hlasování:

Pro	9 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Valenta, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

27) Obecně závazná vyhláška zrušení místního poplatku za užívání veřejného prostranství – je pro nás zbytečná.

Usnesení č. 27/8/2024

Zastupitelstvo obce vydává Obecně závaznou vyhlášku, která ruší místní poplatek za využívání veřejného prostranství. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem této vyhlášky a jejím zveřejněním.

Hlasování:

Pro	9 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Valenta, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

28) Obecně závazná vyhláška zrušení místního poplatku ze vstupného – je pro nás zbytečná.

Usnesení č. 28/8/2024

Zastupitelstvo obce vydává Obecně závaznou vyhlášku, která ruší místní poplatek ze vstupného. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem této vyhlášky a jejím zveřejněním.

Hlasování:

Pro	9 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Valenta, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

29) Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci –

- (1) *Předmětem poplatku je odkládání směsného komunálního odpadu z jednotlivé nemovité věci zahrnující byt, rodinný dům nebo stavbu pro rodinnou rekreaci, která se nachází na území obce¹.*
 - minimální dílčí základ 60 l za měsíc (např. důchodci, chataři) bylo by řešeno pytlí
 - popelnice 80 l, 120 l nebo 240 l
 - kontejner 660 l nebo 1100 l (musí mít bytovky!)
- (2) *Poplatníkem poplatku je²*
 - a) fyzická osoba, která má v nemovité věci bydliště,
 - b) nebo vlastník nemovité věci, ve které nemá bydliště žádná fyzická osoba.
- (3) *Plátcem poplatku je³*
 - a) společenství vlastníků jednotek, pokud pro dům vzniklo,
 - b) nebo vlastník nemovité věci v ostatních případech.
- (4) *Plátce poplatku je povinen vybrat poplatek od poplatníka⁴.*
- (5) *Spoluvlastníci nemovité věci zahrnující byt, rodinný dům nebo stavbu pro rodinnou rekreaci jsou povinni plnit poplatkovou povinnost společně a nerozdílně⁵.*
- (6) *Základní sazba poplatku činí 1,00 Kč za 1 l objemu velikosti nádoby; občané, kteří se zapojili do tříděného systému „Door to door“ budou mít slevu ze základní sazby poplatku o 0,30 Kč za 1 l objemu velikosti nádoby*

Příjem do rozpočtu cca (občané, zpětný odběr EKO-KOM) – 1 161 tis.

Náklady spojené s odvážením odpadu cca (kom.odpad, Door to door, sběrný dvůr) – 3 200 tis.

Obec dotuje z rozpočtu svoz odpadů ve výši cca 2 039 tis.

Na sběrném dvoře bude umístěn kontejner na popel, aby poplatníci měli možnost volby nižší kapacity nádoby.

Sazba poplatku: základní 1,00 Kč/ 1 l

14DENNÍ SVOZ	KAPACITA NÁDOBY					
	60 l	80 l	120 l	240 l	660 l	1 100 l
1. pololetí	780,00	1 040,00	1 560,00	3 120,00	8 580,00	14 300,00
2. pololetí	780,00	1 040,00	1 560,00	3 120,00	8 580,00	14 300,00
ROK/ 26 výklopů	1 560,00	2 080,00	3 120,00	6 240,00	17 160,00	28 600,00

Sazba poplatku: po uplatnění slevy **0,7 Kč/ 1 l (sleva 0,30 Kč)**

¹§ 10j zákona o místních poplatcích

²§ 10i zákona o místních poplatcích

³§ 10n odst. 1 zákona o místních poplatcích

⁴§ 10n odst. 2 zákona o místních poplatcích

⁵§ 10p zákona o místních poplatcích

14DENNÍ SVOZ	KAPACITA NÁDOBY					
	60 l	80 l	120 l	240 l	660 l	1 100 l
1. pololetí	546,00	728,00	1 092,00	2 184,00	6 006,00	10 010,00
2. pololetí	546,00	728,00	1 092,00	2 184,00	6 006,00	10 010,00
ROK/ 26 výklopů	1 092,00	1 456,00	2 184,00	4 368,00	12 012,00	20 020,00

Usnesení č. 29/8/2024

Zastupitelstvo obce vydává Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, kdy je cena stanovena za odkládání směsného komunálního odpadu z jednotlivé nemovité věci zahrnující byt, rodinný dům nebo stavbu pro rodinnou rekreaci dle velikosti nádoby. Minimální základ dílčího poplatku je 60 l, základem dílčího poplatku je kapacita soustředovacích prostředků pro nemovitou věc na odpad za kalendářní měsíc v litrech připadající na poplatníka bylo by řešeno pytli, popelnice 80 l, 120 l nebo 240 l, kontejner 660 l nebo 1100 l. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem obecně závazné vyhlášky.

Hlasování:

Pro	9 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Valenta, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

30) *Směnná smlouva se zřízením služebnosti mezi Obcí Brniště a ZOD Brniště a. s. – jedná se o převod zemědělské půdy z obce na ZOD a následný převod lesních pozemků ze ZOD na obec. Předmětem tohoto převodu jsou pozemky pod a v okolí „Rybczukova mlýna“. Směna pozemků je úplatná, obě strany se dohodly na ceně pozemků ve stejné výši 2 940 000 Kč, což je cena za předmětné pozemky v místě a čase obvyklá. Vzájemné plnění kupních cen se započte bez doplatku.*

Usnesení č. 30/8/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Směnné smlouvy s řízením služebnosti mezi Obcí Brniště a Zemědělskou pozemkovou a.s., IČ: 03463346, sídlo: Brniště, Jáchymov 1, ZOD Brniště a.s., IČ: 00119407, sídlo: Brniště, Jáchymov 1:

- a) Obec Brniště je výlučným vlastníkem následujících pozemků: **p.č. 516/11** - orná půda, **p.č. 819/1** - orná půda, **p.č. 819/18** – orná půda, **p.č. 950/3** – trvalý travní porost, **p.č. 1000/10** – orná půda, **p.č. 1000/12** – orná půda, **p.č. 1011/3** – trvalý travní porost, **p.č. 1011/4** – trvalý travní porost, **p.č. 1051/3** – orná půda, **p.č. 1080/3** – trvalý travní porost, **p.č. 1111/8** – trvalý travní porost, **p.č. 1111/10** – trvalý travní porost, **p.č. 1151/4** – orná půda, **p.č. 1361/17** – orná půda, **p.č. 1361/18** – orná půda, **p.č. 1361/19** – orná půda, **p.č. 1391/1** – trvalý travní porost, **p.č. 1406/9** – orná půda, **p.č. 1406/33** – orná půda, **p.č. 1406/34** – orná půda, **p.č. 1519/2** – orná půda, **p.č. 1711/5** – orná půda, všechny zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa na **LV č. 1** pro obec Brniště, katastrální území **Brniště**,
dále **p.č. 142/5** – orná půda, **p.č. 284/8** – orná půda, **p.č. 284/9** – orná půda a **p.č. 348/1** – orná půda, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa na **LV č. 1** pro obec Brniště, katastrální území **Hlemýždí**,

p.č. 109/1 – trvalý travní porost, **p.č. 109/8** – trvalý travní porost, **p.č. 109/11** – trvalý travní porost, **p.č. 119/3** – trvalý travní porost, **p.č. 171** – ostatní plocha, **p.č. 172/1** – trvalý travní porost, **p.č. 172/2** – ostatní plocha, **p.č. 186/3** – trvalý travní porost, **p.č. 186/4** – trvalý travní porost, **p.č. 492/4** – orná půda, **p.č. 492/6** – ostatní plocha, **p.č. 644/2** – orná půda, **p.č. 644/3** – orná půda, **p.č. 1061/3** – trvalý travní porost, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa na **LV č. 1** pro obec Brniště, katastrální území **Velký Grunov**.

- b) Zemědělská pozemková a.s. je výlučným vlastníkem následujících pozemků: **p.č. 24** – ostatní plocha (neplodná půda), **p.č. 371/2** – lesní pozemek, **p.č. 492** – lesní pozemek, **p.č. 493/1** – lesní pozemek, **p.č. 493/2** – lesní pozemek, **p.č. 494/2** – lesní pozemek, **p.č. 500/1** – lesní pozemek, **p.č. 500/2** – lesní pozemek, **p.č. 502/2** – lesní pozemek, **p.č. 514/1** – lesní pozemek, **p.č. 514/2** – lesní pozemek, **p.č. 514/3** – lesní pozemek, **p.č. 522/1** – lesní pozemek, **p.č. 541/1** – lesní pozemek, **p.č. 546/1** – lesní pozemek, **p.č. 546/2** – lesní pozemek, **p.č. 597/2** – lesní pozemek, **p.č. 609/2** – lesní pozemek, **p.č. 616/3** – lesní pozemek, **p.č. 641/6** – lesní pozemek, **p.č. 726/2** – lesní pozemek, **p.č. 726/3** – lesní pozemek, **p.č. 726/4** – lesní pozemek, **p.č. 791/2** – lesní pozemek, **p.č. 791/3** – lesní pozemek, **p.č. 842/2** – lesní pozemek, **p.č. 842/4** – lesní pozemek, **p.č. 936/1** – lesní pozemek, **p.č. 997/1** – lesní pozemek, **p.č. 999/1** – lesní pozemek, **p.č. 1047** – lesní pozemek, **p.č. 1111/11** – lesní pozemek, **p.č. 1118/2** – lesní pozemek, **p.č. 1288/2** – lesní pozemek, **p.č. 1288/3** – lesní pozemek, **p.č. 1390/3** – lesní pozemek, **p.č. 1390/6** – lesní pozemek, **p.č. 1390/8** – lesní pozemek, **p.č. 1390/9** – lesní pozemek, **p.č. 1390/10** – lesní pozemek, **p.č. 1411/5** – lesní pozemek, **p.č. 1412/3** – lesní pozemek, **p.č. 1412/4** – lesní pozemek, **p.č. 1412/5** – lesní pozemek, **p.č. 1413/10** – lesní pozemek, **p.č. 1413/11** – lesní pozemek, všechny zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa na **LV 435** pro obec Brniště, katastrální území **Brniště**,
a dále **p.č. st. 58** – zastavěná plocha a nádvoří, součástí pozemku je **budova č.p. 35** – objekt k bydlení, **p.č. st. 59** – zastavěná plocha a nádvoří, součástí pozemku je **budova bez č.p. nebo č.ev.**, **p.č. 260/2** – lesní pozemek, **p.č. 260/65** – lesní pozemek, **p.č. 446/26** – lesní pozemek, **p.č. 446/27** – lesní pozemek, **p.č. 567/1** – ostatní plocha (neplodná půda), **p.č. 567/2** – ostatní plocha (manipulační plocha, **p.č. 706** – ostatní plocha (manipulační plocha, **p.č. 755** – ostatní plocha (jiná plocha), **p.č. 756** – ostatní plocha (jiná plocha), zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa na **LV č. 461** pro obec Brniště, katastrální území **Hlemýžďí**.
- c) Směna pozemků je úplatná, obě strany se dohodly na ceně pozemků ve stejné výši 2 940 000 Kč, což je cena za předmětné pozemky v místě a čase obvyklá. Vzájemné plnění kupních cen se započte bez doplatku.
- d) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování:

Pro	9 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Valenta, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

31) Dotace dostupné bydlení na akci „Rekonstrukce č. p. 109 Velký Grunov“ – jedná se o kombinovanou dotaci se zvýhodněným úrokem 1,6 %.

Počítáme s náklady 26 mil. na rekonstrukci 109:

- Pokud splníme 3 kritéria dotace může činit až 40 % z uznatelných nákladů = 10 400 000 Kč
- Úvěr až 90 % z celkových způsobilých výdajů na 20-30 let = max 23 400 000 Kč; výše úvěru 13 000 000 Kč – 14 040 000 Kč (nebo nižší v závislosti na výši vlastního podílu)
- Vlastní podíl – minimálně 1 560 000 Kč (nebo vyšší, dle velikosti úvěru)
- Úroková sazba fixní po celou dobu úvěru – slibováno cca 1,68 % p.a.
- **Cílové skupiny pronajímatelů bytů:** mladé rodiny, senioři, osoby se zdravotním postižením, lidé zaměstnaní ve veřejné správě nebo službách (zdravotnictví, školství, IZS, apod.), nebo domácnostem, jejichž průměrný čistý příjem nepřesahuje příjem domácností v 8. příjmovém decilu a zároveň nevlastní nemovitost.
- Herbstová – Je tam nějaká podmínka?
 - Vinš – Musíme nechat udělat odhad na stanovení ceny obvyklého nájemného za m².
- Jediný – Poskytovatel úvěru je banka.
 - Vinš – Ne, ministerstvo rozvoje. Mají na to vyčleněné peníze.
- Malá – Vy víte, že jsem četla tuto dotaci. Dotace se počítá jenom do 80 m², tzn. že nemůžete počítat hned 40 % z 26. mil Kč, protože když ten byt bude mít 110 m², tak vám uznají jen do výše 80 m².
 - Vinš – Ano, zbytek budeme muset dofinancovat.

Usnesení č. 31/8/2024

Zastupitelstvo obce souhlasí s podáním žádosti o dotaci na akci „Rekonstrukce č. p. 109 Velký Grunov“, kdy se jedná o kombinaci dotace MMR 40 % a zbytek do výše 90 % nákladů úvěrem s úrokovou sazbou 1,6 %, spoluúčast obce bude činit 10 %. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podáním žádosti o dotaci.

Hlasování:

Pro	9 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Valenta, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

32) Darovací Smlouva č.j. OLP/4047/2024 mezi obcí Brniště a Libereckým krajem na pozemky – jedná se o smlouvu, kterou jsme již schvalovali, ale Liberecký kraj uvedl špatně číslo jednoho pozemku. Jedná se o pozemky pod chodníky.

Usnesení č. 32/8/2024

Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením darovací smlouvy na pozemky č. OLP/4047/2024 mezi obcí Brniště (oprávněný) a Libereckým krajem (povinný) se sídlem U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2. IČ: 70891508 a DIČ: CZ70891508. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování:

Pro	9 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Valenta, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

33) Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. CEZd_SoVB 219792/IP-12-4014941 s ČEZ a.s. – jedná se o zemní kabelové vedení nízkého napětí na pozemcích 137/1, 154/1, 1175, 1185/1 a 1188 v k. ú. Velký Grunov. Jednorázová náhrada bude činit 16 600 Kč.

Usnesení č. 33/8/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. CEZd SoVB 219792/IP-12-4014941 mezi obcí Brniště IČ: 00260401 (povinná) a ČEZ Distribuce a.s. IČ: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly (oprávněná) na zemní kabelové vedení nízkého napětí na pozemcích p. č. 137/1, 154/1, 1175, 1185/1 a 1188 v k. ú. Velký Grunov. Cena věcného břemene činí 16 600 Kč. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Hlasování:

Pro	9 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Valenta, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

34) Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. CEZd_SoVB 216762/IV-12-4024025 s ČEZ a.s. – jedná se o zemní kabelové vedení nízkého napětí na pozemku 618/1 v k. ú. Luhov u Mimoně. Jednorázová náhrada bude činit 2 000 Kč.

Usnesení č. 34/8/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. CEZd SoVB 216762/IV-12-4024025 mezi obcí Brniště IČ: 00260401 (povinná) a ČEZ Distribuce a.s. IČ: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly (oprávněná) na zemní kabelové vedení nízkého napětí na pozemku p. č. 618/1 v k. ú. Luhov u Mimoně. Cena věcného břemene činí 2 000 Kč. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Hlasování:

Pro	9 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Valenta, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

35) Prodej pozemků p. č. 1660/2 o výměře 219 m² a p. č. 1660/3 o výměře cca 175 m² v k. ú. Brniště – jedná se o prodej pozemků, které jsou již využívány. Kupujícím je firma SaZaS s. r. o., IČ: 05643911, se sídlem Na Folimance 2155/15, Praha 2, provozovna Brniště 131. Cena pozemku bude 200 Kč/m².

- Rutterle – Navrhuji cenu 400 Kč.
 - Čech – Je to rovnání katastru.
 - Zdobinská – Já bych navrhovala 250 Kč maximum.

Protinávrh usnesení č. 35/8/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemků p. č. 1660/2 o výměře 219 m² a p. č. 1660/3 o výměře cca 175 m² v k. ú. Brniště dle geometrického plánu. Kupujícím je firma SaZaS s. r. o., IČ: 05643911, se sídlem Na Folimance 2155/15, Praha 2, provozovna Brniště 131 za cenu 400 Kč/m². K ceně bude připočítána částka 2 000 Kč za kupní smlouvu a cena kolku za vklad 2 000 Kč. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Hlasování:

Pro	1 Rutterle
Proti	8 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Valenta, Vinš, Zdobinská

Zdržel se	0
-----------	---

Toto usnesení nebyla přijato

Usnesení č. 35/8/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemků p. č. 1660/2 o výměře 219 m² a p. č. 1660/3 o výměře cca 175 m² v k. ú. Brniště dle geometrického plánu. Kupujícím je firma SaZaS s. r. o., IČ: 05643911, se sídlem Na Folimance 2155/15, Praha 2, provozovna Brniště 131 za cenu 200 Kč/m². K ceně bude připočítána částka 2 000 Kč za kupní smlouvu a cena kolku za vklad 2 000 Kč. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Hlasování:

Pro	8 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Valenta, Vinš, Zdobinská
Proti	1 Rutterle
Zdržel se	0

36) Prodej pozemku p. č. 1605/11 o výměře 15 m² v k. ú. Brniště – jedná se o pozemek, které chce odkoupit majitel sousedního pozemku [REDACTED] cena pozemku bude 60 Kč/m². K ceně bude připočítána částka 2000 Kč za kupní smlouvu, cena kolku za vklad 2000 Kč a cena geometrického plánu.

Usnesení č. 36/8/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p. č. 1605/1 o výměře 15 m² v k. ú. Brniště dle geometrického plánu. Kupujícím je [REDACTED] za cenu 60 Kč/m². K ceně bude připočítána částka 2 000 Kč za kupní smlouvu, cena kolku za vklad 2 000 Kč a cena geometrického plánu. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Hlasování:

Pro	9 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Valenta, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

37) Koupě pozemků p. č. 1845/6 o výměře 6 m², p. č. 1845/7 o výměře 18 m² a p. č. 1845/8 o výměře 8 m² – jedná se o pozemky, který chceme odkoupit od majitele [REDACTED] kupní cena pozemků bude 60 Kč/m².

Usnesení č. 37/8/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje koupi pozemků:

- p. č. 1845/6 o výměře 6 m², p. č. 1845/7 o výměře 18 m² v k. ú. Brniště dle geometrického plánu. Prodávajícím [REDACTED] za cenu 60 Kč/m².
- p. č. 1845/8 o výměře 8 m² v k. ú. Brniště dle geometrického plánu. Prodávajícím je [REDACTED] za cenu 60 Kč/m². Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Hlasování:

Pro	9 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Valenta, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

38) Rozpočtové opatření č. 7/2024

Příjmy:

SU	AU	OdPa	Pol	UZ	Text	Kč
231			4112		nein. transfer	17.528,00
231			4222		ives. transfer	141.509,00
231			1111		Daň z příjmů fyzických osob ze záv. činnosti	450.000,00
231			1113		Daň z příjmů fyzických osob z kapit. výnos.	500.000,00
231			1121		Daň z příjmů právnických osob	720.963,00
					celkem	1.830.000,00

Financování:

SU	AU	OdPa	Pol	UZ	Text	Kč
231			8115			604.000,00

Výdaje:

SU	AU	OdPa	Pol	UZ	Text	Kč
231		2115			energetická koncepce	80.000,00
231		2212			opravy	100.000,00
231		2411			mzdy, DRM	100.000,00
231		3412			stavby	850.000,00
231		3421			příspěvky tábor	10.000,00
231		3639			komunální služby	300.000,00
231		3721			svoz nebezpečných odpadů	30.000,00
231		6171			právní služby	360.000,00
231		3113			nein. transfer školám	12.000,00
231		3745			péče o zeleň	15.000,00
231		5512			požární ochrana	130.000,00
231		6112			odměny zast.	116.000,00
231		3900			odměny občanům	42.000,00
231		2219			oprava	210.000,00
231		1070			kam. systém	29.000,00
231		3631			opravy	50.000,00
					celkem	2.434.000,00

Usnesení č. 38/8/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2024.

Hlasování:

Pro	9 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Valenta, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

39) Diskuse

- Starosta:
 - Inspekce životního prostředí na lesy
 - Vinš – Kontrola dopadla v pořádku. Byli jsme upozorněni, že budou příště více zaměřeny na ochranu krajiny.
 - Jediný – Na ty lesy byla plánovaná kontrola.

- Vinš – Byla to pravidelná kontrola.
- Česká školní inspekce
 - Vinš – Nahlásila se kontrola České školní inspekce. Je to periodická kontrola.
- Vinš – než přejdeme k diskusi občanů, tak chci upozornit na dodržování jednacího řádu, zejména čl. 6 odst. 14), kdy nikdo nemůže k téže věci mluvit více jak 2x, diskusní vystoupení je omezeno na 5 minut, faktické připomínky a poznámky nejvýše 2 minuty
- *Občané:*
 - Malá – Jak jste to mluvil o té čističce. To je k domovním čistírnám?
 - Vinš – Projektová dokumentace k domovním odpadním čistírnám. Je to v Luhově pro cca 45 domů.
 - Malá – Někde jsem se dočetla, že by tu měla být dobíjecí stanice pro elektroauta?
 - Vinš – Ano, musí se dodělat rozvodná skříň, aby se to mohlo připojit.
 - Malá – Nějaký chytrý parkovací systém?
 - Vinš – My jsme jednali se slovenskou firmou a oni zjistili, že by to tu nedávalo smysl.
 - Malá – Já se opakovaně hlásím do finančního výboru.
 - Vinš – My máme finanční výbor zvolený a fungující. Zašlete mi to písemně a probereme to.

40) Závěr

Příští zasedání se bude konat 27. listopadu 2024 od 18:00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu.

Pan starosta poděkoval zastupitelům i občanům za účast na dnešním zasedání, které bylo ukončeno v 19:40 hodin.

Ing. Igor Jediný
místostarosta

Mgr. Michal Vinš
starosta

Ověřovatelé:

Rudolf Valenta

Ing. Marcela Herbstová

Zápis vyhotoven dne 8. listopadu 2024, Barbora Mertelíková