

Usnesení

z 15. zasedání Zastupitelstva obce Brniště konaného dne 29. února 2012

Usn.č. 7/2012

ZO schvaluje podání žádosti – Název projektu Stabilizace historické zeleně v okolí kostela Sv. Mikuláše p.č. 40 ve výzvě Pro budoucnost – 2012 jaro, celkové náklady projektu jsou 287.924,- Kč, požadovaný grant činí 279.924,- Kč k Nadaci OKD Ostrava IČ: 278 32 813.

Usn.č. 8/2012

ZO schvaluje podání žádosti prostřednictvím Mikroregionu Podralsko na restaurování drobné sakrální památky v Obci Brniště. Jedná se o křížek před školou u vstupu do areálu hřbitova na p.č. 1595/3 v k.ú. Brniště - MMR ČR – podpora obnovy a rozvoje venkova – dotační titul č. 4 Podpora obnovy drobných sakrálních staveb v obci. Výše dotace činí 70 %.

Usn.č. 9/2012

ZO souhlasí s nefinančním partnerstvím Obce Brniště a Obce Neukirch v rámci programu Cíl 3 na projektu Šance pro zdravou budoucnost regionů Podralsko a Hornolužicko za účelem vytvoření Ekologického informačního centra Podralským nadačním fondem Brniště.

Usn.č. 10/2012

ZO schvaluje záměr pronájmu obecních pozemků za 2% z ceny půdy na dobu 10 let.

Soupis pozemků:

k.ú. Brniště – cena za ha 1634,- Kč

p.č. 819/1 – orná půda – 1,2757 ha

p.č. 819/18 – orná půda – 1,1243 ha

p.č. 1519/2 – orná půda - 0,0159 ha

k.ú. Hlemýždí –cena za ha 966,- Kč

p.č. 359/1 – trvalý travní porost - 0,1104 ha

k.ú. Velký Grunov – cena za ha 1432,- Kč

p.č. 109/8 – trvalý travní porost – 0,0291 ha

p.č. 113/4 – trvalý travní porost – 0,0675 ha

p.č. 119/3 – trvalý travní porost – 0,0431 ha

p.č. 130/14 – trvalý travní porost – 1,0427 ha

p.č. 172/1 – trvalý travní porost – 0,5105 ha

p.č. 186/3 – trvalý travní porost – 0,0697 ha

p.č. 186/4 – trvalý travní porost – 1,1737 ha

p.č. 186/5 – trvalý travní porost – 0,4543 ha

p.č. 492/4 – orná půda - 2,6053 ha

p.č. 538 – trvalý travní porost – 0,4106 ha

p.č. 644/2 – orná půda – 0,1800 ha

p.č. 644/3 – orná půda – 0,0151 ha

p.č. 1024/1 – trvalý travní porost – 0,8629 ha

p.č. 1026/1 – orná půda – 6,1648 ha

p.č. 1061/3 – trvalý travní porost – 0,0551 ha

Usn.č. 11/2012

ZO schvaluje nájemní smlouvu s p. Jaroslavem Janečkem, bytem Brandýs nad Labem na pronájem pozemků v části areálu Lesního zátiší v Brništi po dobu konání poutí na dobu 3 let.

Usn.č. 12/2012

ZO schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 1598/4 o výměře 188 m² v k.ú. Brniště za cenu 60,- Kč za m² + náklady řízení.

Usn.č. 13/2012

ZO schvaluje prodej obsazené bytové jednotky č. 38/17 v domě Luhov č.p. 38 včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu, zastavěném pozemku st.parc.č. 108 a ideálního spoluvlastnického podílu na pozemku parc.č. 576/13, vše v obci Brniště, část obce Luhov, KÚ Luhov u Mimoně.za cenu 150.000,- Kč [redacted], každý ideální polovinu. + náklady řízení.

Usn.č. 14/2012

ZO schvaluje uzavření nájemní smlouvy na nebytové prostory na dobu určitou od 1.3.2012 do 28.3.2012 na provozovnu prodejny v Brništi čp. 106 pro Smíšené zboží Herbst, s.r.o. za 9.255,- Kč.

Usn.č. 15/2012

ZO schvaluje záměr pronájmu provozovny prodejny v Brništi čp. 106 od 1.4.2012

ZO schvaluje vyhlášení výzvy k pronájmu prodejny v tomto znění:

Obec Brniště na základě z.č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění, podle § 39 odst. 1

oznamuje záměr pronajmout nebytové prostory v obci Brniště

Předmětem nájmu jsou nebytové prostory části nemovitosti č.p. 106 v k.ú. Brniště a to konkrétně provozovny – prodejny potravin a smíšeného zboží, dále jen nebytové prostory. Nebytové prostory jsou rozděleny takto:

označení prostor	výměra v m²
prodejní prostory	143,75
skladové prostory	74,24
ostatní prostory	59,65
celkem	277,64 m²

Nebytové prostory se pronajímají spolu se souborem věcí movitých v celkové ceně 191.677,- Kč.

Nebytové prostory jsou kolaudovány jako prodejna.

Požadovaná minimální výše nájemného činí 10.000,- Kč měsíčně.

Podmínky nájmu:

- nájemce si na vlastní náklady zajišťuje vodné, energie, otop, zabezpečení a další nutné náklady spojené s provozem nebytových prostor
- nájemné bude placeno měsíčně předem

- před uzavřením smlouvy složí nájemce částku rovnající se jednonásobku měsíčního nájemného, jako jistinu k zajištění nároků pronajímatele v případě porušení smlouvy

Při výběru nájemce bude přihlédnuto k těmto kritériím:

- provozování činnosti k níž je nebytový prostor kolaudován
- zachování prodeje potravinářského zboží
- plnění závazků k obci

Nabídka musí obsahovat:

- ověřenou kopii živnostenského listu, příp. výpis z obchodního rejstříku
- výše nabízeného měsíčního nájemného
- vlastnoruční podpis a telefonické spojení
- potvrzení správce daně o bezdlužnosti
- potvrzení o hrazení odvodů za zaměstnance – sociální a zdravotní pojištění
- prezentace dosavadní činnosti

Prohlídku prostor prodejny umožní a další informace získáte na Obecním úřadě Brniště č. telefonu 487850215.

Nabídku podejte na Obecní úřad Brniště v zalepené obálce nejpozději do **21. března 2012 do 17 hodin**. Obálku označte „**PRODEJNA BRNIŠTĚ – PRONÁJEM**“.

Usn.č. 16/2012

ZO schvaluje finanční dar ve výši 5.000,- Kč Centru pro zdravotně postižené Libereckého kraje o.s., Česká Lípa, centrum zajišťuje odborné a sociální poradenství a sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi.

Usn.č. 17/2012

ZO schvaluje další převzetí HMO od PF ČR. Převádějí se pozemky v k.ú. Luhov u Mimoně p.p.č. KN 40/4, 90/10,129/2,297/12,297/14 a 297/16 celé. Dále je HMO na částech parcel KN 93/1, 93/2,94 a 509/1 – na těchto parcelách je nutno na vlastní náklady obce provést oddělení geometrickým plánem – ZO schvaluje oddělení pozemků.

KN 74/1,129/1 a 658/2 – tyto pozemky oddělí GP PF ČR.

Miloš Matys
místostarosta

Ing. Ivan Pastorek
starosta