



Zápis
z 18. zasedání Zastupitelstva obce Brniště konaného dne 10. července 2024 od 18:00
v zasedací místnosti obecního úřadu

Program:

- 1) Zahájení, jmenování ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení minulého zápisu ze zasedání zastupitelstva
- 3) Program jednání zastupitelstva
- 4) Pořízení keramické pece pro MŠ
- 5) Větrný park Brniště
- 6) Ohlášení o přečíslování budov z čísla evidenčního na číslo popisné
- 7) Smlouva o poskytování služby s JRK s.r.o.
- 8) Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti s ČEZ
- 9) Záměr prodeje stavby na pozemku p. č. st. 23/2 v k. ú. Luhov u Mimoně
- 10) Prodej pozemku p. č. 217/6 v k. ú. Velký Grunov o výměře 313 m²
- 11) Prodej pozemku p. č. 1598/6 v k. ú. Brniště o výměře 102 m²
- 12) Žádost o finanční dar Sociální služby města Mimoň
- 13) Rozpočtové opatření č. 5
- 14) Diskuze
- 15) Závěr

Zahájení a přivítání

Starosta přivítal zastupitele, občany i hosty a zahájil 18. zasedání zastupitelstva obce.

Dále starosta vyzval přítomné, aby po dobu jednání byl dodržován jednací řád. Z jednání bude pořízen zvukový záznam, který bude sloužit pro potřeby vyhotovení zápisu.

Zastupitelstvo obce bylo řádně a včas svoláno dle zákona o obcích, je usnášeníschopné, kdy je přítomno 6 zastupitelů, omluveni jsou Ing. Marcela Herbstová, Ing. Martin Čech a Rudolf Valenta.

Zapisovatelkou dnešního zasedání zastupitelstva starosta jmenoval paní Annu Serdelovou.

- 1) *Zahájení, jmenování ověřovatelů zápisu – jako ověřovatele zápisu z dnešního jednání zastupitelstva navrhuji Kateřinu Zdobinskou a Mgr. Libuši Horáčkovou.*

Usnesení č. 1/6/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu Kateřinu Zdobinskou a Mgr. Libuši Horáčkovou.

Hlasování:

Pro	6 Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

- 2) *Schválení minulého zápisu ze zasedání zastupitelstva – zápis byl ověřen bez připomínek.*

Usnesení č. 2/6/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje zápis ze 17. zasedání zastupitelstva.

Hlasování:

Pro	6 Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Vinš, Zdobinská
-----	--

Proti	0
Zdržel se	0

3) *Schválení programu zasedání zastupitelstva – jak byl zveřejněn.*

Usnesení č. 3/6/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání zastupitelstva, jak byl zveřejněn na pozvánce.

Hlasování:

Pro	6 Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

4) *Pořízení keramické pece pro MŠ – školka s dětmi tvoří keramické výrobky, chtěli by zakoupit keramickou vypalovací pec Kittec X-line, X 55 s TC 44 za cenu 56 980 Kč.*

Usnesení č. 4/6/2024

Zastupitelstvo schvaluje pořízení keramické pece značky Kittec X-line, X 55 s TC 44 pro mateřskou školu. Cena pece včetně příslušenství činí 56 980 Kč. Po pořízení bude pec předána příspěvkové organizaci do majetku. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu pořízením pece.

Hlasování:

Pro	6 Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

5) *Větrný park Brniště – řešíme to po několikáté a nyní máme doporučení komise, která je pro zrušení záměru vybudování větrného parku v katastru obce a pro zrušení smlouvy s Ing. Vrátným. Komisi jsem si jmenoval a ta je pro výše zmíněné, proto jejich doporučení podporuji. I s ohledem na situaci mezi občany jsem pro toto rozhodnutí. Je potřeba si uvědomit, že je zde stále možnost, že větrný park zde i přes tento nesouhlas může vzniknout v tzv. akceleračních zónách. Zastupitelstvo obce v případě výstavby větrného parku v katastrálním území Velenice u Zákup bude požadovat vypracování biologického hodnocení EIA v plném rozsahu.*

Usnesení č. 5/6/2024

Zastupitelstvo obce:

- a) schvaluje upuštění od záměru na výstavbu větrného parku v Brništi;
- b) souhlasí s ukončením příkazní smlouvy s Ing. Radovanem Vrátným;
- c) schvaluje v případě výstavby větrného parku v katastrálním území Velenice u Zákup vypracování biologického hodnocení EIA v plném rozsahu.

Hlasování:

Pro	6 Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

6) *Ohlášení o přečíslování budov z čísla evidenčního na číslo popisné – řešili jsme to na 12. zasedání zastupitelstva, ale do systému to bylo špatně zadané a musí se to projednat znovu. Jedná se o přečíslování budovy Prominentu p. p. č. st. 306/1 v k. ú. Brniště, které momentálně má číslo evidenční 4 a budovu pily na p. p. č. st. 87/2 v k. ú. Hlemýždí. Požadují přidělit číslo popisné, je možné jim přidělit číslo popisné 170/171 (Prominent) a 61/63 (Pila).*

Usnesení č. 6/6/2024

Zastupitelstvo obce souhlasí s přečíslováním budovy:

- a) Prominentu stojící na pozemku p. č. st. 306/1 v k. ú. Brniště a evidenčním číslem 4, kdy jim bude přiděleno číslo popisné 171;
- b) Pily stojící na pozemku p. č. st. 87/2 v k. ú., kdy jim bude přiděleno číslo popisné 63;

Hlasování:

Pro	6 Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

- 7) *Smlouva o poskytování služby s JRK s.r.o. – jedná se o aktualizaci smlouvy v oblasti GDPR, jinak je smlouva neměnná. Využíváme pro evidenci odpadu v systému Econit.*

Usnesení č. 7/6/2024

Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením smlouvy o poskytování služby s JRK ČR s. r. o. se sídlem Bolzanova 1, Praha 1, IČ: 24853640. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování:

Pro	6 Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

- 8) *Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti s ČEZ – na pozemku p. č. 669/1 v k. ú. Hlemýždí s ČEZ a.s. – jedná se o zemní kabelové vedení nízkého a vysokého napětí. Jednorázová náhrada bude činit 2 000 Kč.*

Usnesení č. 8/6/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti č. IV-12/4024182/K/003 mezi obcí Brniště IČ: 00260401 (povinná) a ČEZ Distribuce a.s. IČ: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly (oprávněná), na zemní kabelové vedení nízkého a vysokého napětí na pozemku p. č. 669/1 v k. ú. Hlemýždí. Cena věcného břemene činí 2 000 Kč. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Hlasování:

Pro	6 Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

- 9) *Záměr prodeje stavby na pozemku p. č. st. 23/2 v k. ú. Luhov u Mimoně – s majiteli okolních pozemků jsem hovořil, je pro ně přijatelná cena 100 000 Kč. My k nemovitosti přístup nemáme a stavba není již v dobrém technickém stavu.*

Usnesení č. 9/6/2024

Zastupitelstvo obce Brniště souhlasí se zveřejněním záměru prodeje pozemku a stavby (bývalé hasičské zbrojnice Luhov) p. č. st. 23/2 v k. ú. Luhov u Mimoně za minimální cenu 100 000 Kč.

Hlasování:

Pro	6 Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

10) Prodej pozemku p. č. 217/6 v k. ú. Velký Grunov o výměře 313 m² – byl vypracován geometrický plán, jedná se o narovnání letitých vztahů. Kupujícími jsou manželé [redacted] a [redacted]. Cena pozemku bude činit 100 Kč/m². K ceně bude připočítána částka 2 000 Kč za kupní smlouvu, cena kolku za vklad 2 000 Kč a cena geometrického plánu.

Usnesení č. 10/6/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p. č. 217/6 o výměře 313 m² v k. ú. Velký Grunov dle geometrického plánu. Kupujícími jsou manželé [redacted] a [redacted], trvale bytem [redacted], za cenu 100 Kč/m². K ceně bude připočítána částka 2 000,00 Kč za kupní smlouvu, cena kolku za vklad 2 000,00 Kč a cena geometrického plánu. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Hlasování:

Pro	6 Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

11) Prodej pozemku p. č. 1598/6 v k. ú. Brniště o výměře 102 m² – byl vypracován geometrický plán, jedná se o narovnání letitých vztahů. Kupujícími jsou manželé [redacted] a [redacted], trvale bytem [redacted]. Cena pozemku bude činit 100 Kč/m². K ceně bude připočítána částka 2 000 Kč za kupní smlouvu, cena kolku za vklad 2 000 Kč a cena geometrického plánu.

Usnesení č. 11/6/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p. č. 1598/6 v k. ú. Brniště o výměře 102 m² dle geometrického plánu. Kupujícími budou manželé [redacted] a [redacted], trvale bytem [redacted], za cenu 100 Kč/m². K ceně bude připočítána částka 2 000,00 Kč za kupní smlouvu, cena kolku za vklad 2 000,00 Kč a cena geometrického plánu. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Hlasování:

Pro	6 Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

12) Žádost o finanční dar Sociální služby města Mimoň – žádají o finanční příspěvek na nákup nových pomůcek. V minulosti jsme finanční dar poskytovali. Navrhují ve výši 10 000 Kč.

Usnesení č. 12/6/2024

Zastupitelstvo obce souhlasí s poskytnutím finančního daru pro Sociální služby města Mimoň, příspěvková organizace se sídlem Pražská 273/I, 471 24 Mimoň, IČ: 48282901 ve výši 10 000 Kč. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu poskytnutím finančního daru.

Hlasování:

Pro	6 Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

13) Rozpočtové opatření č. 5/2024

Příjmy:

SU	AU	OdPa	Pol	UZ	Text	Kč
					celkem	

Financování:

SU	AU	OdPa	Pol	UZ	Text	Kč
231			8115			1.943.000,00

Výdaje:

SU	AU	OdPa	Pol	UZ	Text	Kč
231		3419			sportovní zařízení	150.000,00
231		2411			Pošta Partner - nábytek	300.000,00
231		2219			silnice	400.000,00
231		3632			pohřebnictví – zeď	730.000,00
231		5512			hasiči	150.000,00
231		3119			pec	73.000,00
231		4350			finanční dar	10.000,00
231		3639				130.000,00
					celkem	1.943.000,00

Usnesení č. 13/6/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2024.

Hlasování:

Pro	6 Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

14) Diskuse

- Starosta:
 - *Smlouva o dotaci hasiči 1966 LBK – byla nám schválena dotace pro hasiče od LBK na pořízení 4 ks hasičských kompletů Firesnake FR 2 a 4 ks přileb Draeger HPS 3500. Předpokládané náklady jsou 58 660 Kč z toho dotace činí 29 330 Kč.*

Usnesení č. 14/6/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z Dotačního fondu Libereckého kraje program č.: 1.1 Podpora jednotek požární ochrany obcí Libereckého kraje na pořízení 4 ks odlehčených hasičských zásahových kompletů a 4 ks odlehčených přileb Draeger. Výše poskytnuté dotace činí 29 330 Kč a pokrývá 50 % celkových nákladů. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Hlasování:

Pro	6 Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

- *Smlouva o dotaci hasiči 1975 LBK – byla nám schválena dotace pro hasiče od LBK na pořízení hasičských prostředků 1 ks přetlakového ventilátoru, sadu dětských elektrod k AED a batoh s programem D 25 pro hašení lesních požárů. Předpokládané náklady jsou 138 180 Kč z toho dotace činí 69 090 Kč.*

Usnesení č. 15/6/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z Dotačního fondu Libereckého kraje program č.: 1.1 Podpora jednotek požární ochrany obcí Libereckého kraje na pořízení přetlakového ventilátoru, sadu dětských elektrod k AED a batoh s programem D 25 pro hašení lesních požárů. Výše poskytnuté dotace činí 69 090 Kč a pokrývá 50% celkových nákladů. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Hlasování:

Pro	6 Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

- Obdržení dotace na kastraci koček
 - Vinš – potřebujeme někoho vybrat, kdo se zaškolí k odchytu a kastraci koček, smlouva zatím nepřišla
 - Jediný – hlásím se na školení kastrace koček
- Obdržení dotace na pořízení standardizace územního plánu + dotace na LHP
- Tribuna fotbalové hřiště
- *Zastupitelé:*
 - Jediný – měl bych pro tebe doporučení, aby si nerozpouštěl svojí komisi, že by si ji pak mohl půjčit třeba zákupskému starostovi nebo velenickým občanům, kdyby tam chtěli postavit větrné mlýny
 - Jána – já o tom neuvažuju
 - Jediný – dobrý, takže Vám nevadí, když budete rozpuštěný
 - Jána – pan Jediný tady naráží na úplně něco jiného
 - Jediný – nenarážím vůbec na nic (a směje se)
- *Občané:*
 - Jána – k jakému datu plánujete ukončení smlouvy s p. Vrátným?
 - Vinš – k dnešnímu dni, Zastupitelstvo odhlasovalo ukončení smlouvy k dnešnímu dni 10.7.2024
 - Grešlová VI. – a peníze se vrátí?
 - Stoklasová – co se vyplatí, už se zpátky nedostane
 - Vinš – ale tam bylo uvedeno, že tato částka bude vyplacena až tehdy, kdy bude podepsaná nějaká smlouva (myšleno s investorem pro VTE)
 - Jána – říkám, že nebude vyplacena, proto se ptám, kdy bude smlouva s p. Vrátným ukončena
 - Jediný – dnešním zastupitelstvem

- *Stoklasová – jak to prosím vypadá se školou a s barákem (myšleno byty na čp. 109) ve Velkém Grunově?*
 - *Vinš – ani na jedno teď není dotace.... Dotace na 109 bude pravděpodobně na podzim a se školou je to teď hodně nejistý*
 - *Stoklasová – teď to chtějí slučovat*
 - *Vinš – tak na toto to nemá úplně vliv, ale oni dávají peníze jenom okolo Prahy a na školství, v obcích se řeší jen školky*
- *Stoklasová – a hasičárna?*
 - *Vinš – ta zatím není doprojektovaná a teď se vypisovaly dotace na hasiče, tam jsou peníze každoročně*
- *Stoklasová – jak to vypadá se separátními hnízdy u bytovek?*
 - *Vinš – dřevěná hnízda mají velmi špatnou životnost, po 1,5 roce jsem to viděl v Zákupích a je to hrůza, ale v Liberci mají zajímavý systém, který bychom si mohli vyrobit svépomocí, na podzim by se s tím mohlo začít a budou ta hnízda zastřešená*
- *Tulpán – jaké máte informace k výběru akceleračních zón a jaké informace dostávají místní zastupitelstva?*
 - *Vinš – místní zastupitelstva, nevím jestli myslíte přímo na Velenické..... je to v připomínkovém řízení, mezi resorty MPO, MŽP a MF, řeší se dotační peníze..... na všechny obce teď dorazila informace ze SMO, že se toto připravuje a obce to mohou připomínkovat, ale já říkám, že jde o to, kdo se tomu chce věnovat, protože spousta starostů tohle neřeší*
 - *Tulpán – takže žádné informace o tom, že by někdo zvažoval konkrétně to území mezi Brništěm a Velenicema*
 - *Vinš – tak tohle si myslím, že už je dávno v tzv. ZUR (zásady územního rozvoje LK), což zase zpracovávají kraje, a to je územní rozvoj, kde je s tím počítáno, protože liberecký kraj už tuhle věc udělal dávno dopředu, takže tam tohle území je zahrnuté, proto tady u nás tohle území oslovil ČEZ jako první, protože už o té ZUR věděl, proto šel ČEZ do Velenic i sem k nám a chtěl to tady vystavět*
 - *Jána – došlo k soustředění map, kde to nesmí být a z toho vznikly nějaké fleky, které jsou u nás v okolí v každé vesnici*
- *Stoklasová – mám info, že 15.8. tu bude hejtman, a půjde i do obce?*
 - *Vinš – ano, hejtman bude v obci, ta informace půjde ven, až pošle nějaké bližší informace,.... půjdeme k Vám na firmu, chce si projít stezky a pak večer posezení u piva*

15) Závěr

Příští zasedání se bude konat 28. srpna 2024 od 18:00 hodin nebo až začátkem září, podle množství bodů k projednávání, v zasedací místnosti obecního úřadu.

Pan starosta poděkoval zastupitelům i občanům za účast na dnešním zasedání, které bylo ukončeno v 18:24 hodin.

Ing. Igor Jediný
místostarosta

Mgr. Michal Vinš
starosta

Ověřovatelé:

Kateřina Zdobinská

Mgr. Libuše Horáčková

Zápis vyhotoven dne 12. června 2024, Anna Serdelová