



Zápis
z 30. zasedání Zastupitelstva obce Brniště konaného dne 24.09.2025 od
18:00
zasedací místnosti obecního úřadu

Program:

- 1) Zahájení, jmenování ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení minulého zápisu ze zasedání zastupitelstva
- 3) Program jednání zastupitelstva
- 4) Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Hlemýždí - Plán společných zařízení
- 5) Výběr zhotovitele projektové dokumentace na akci s názvem "BRNIŠTĚ - tlaková kanalizace a ČOV 1500EO"
- 6) Průkazy energetické náročnosti budov
- 7) Organizační řád obecního úřadu obce Brniště
- 8) Zápis v kronice obce
- 9) Založení účtu u Raiffeisenbank
- 10) Zadání pořízení změny územního plánu na pozemek p. č. 228/2 v k. ú. Hlemýždí
- 11) Vyhlášení sbírky na Ondřeje Ptáčka
- 12) Výroční zpráva o činnosti a hospodaření školy za školní rok 2024/2025
- 13) Věcné břemeno na veřejné osvětlení a dešťovou kanalizaci na části pozemku p. č. 661/1 v k. ú. Luhov u Mimoně
- 14) Věcné břemeno na veřejné osvětlení na části pozemku p. č. st. 71, st. 72 a 25/1 v k. ú. Luhov u Mimoně
- 15) Žádost o finanční příspěvek na publikaci První pomoc není věda
- 16) Rozpočtové opatření 5/2025
- 17) Diskuze
 - 17.1) Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Brniště - Plán společných zařízení - aktualizace
 - 17.2) Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Velký Grunov - Plán společných zařízení - aktualizace
- 18) Závěr

Zahájení a přivítání

Starosta přivítal zastupitele, občany i hosty a zahájil 30. zasedání zastupitelstva obce.

Dále starosta vyzval přítomné, aby po dobu jednání byl dodržován jednací řád. Z jednání bude pořízen zvukový záznam, který bude sloužit pro potřeby vyhotovení zápisu.

Zastupitelstvo obce bylo řádně a včas svoláno dle zákona o obcích, je usnášeníschopné, kdy je přítomno 8 zastupitelů, zastupitel Valenta se omluvil.

Zapisovatelkou dnešního zasedání zastupitelstva starosta jmenoval paní .

1) Zahájení, jmenování ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Zahájení, jmenování ověřovatelů zápisu a zapisovatele – jako ověřovatele zápisu z dnešního jednání zastupitelstva navrhuji Pavla Rutterleho a Ing. Martina Čecha. Jako zapisovatelku jmenuji Annu Serdelovou.

Usnesení č. 1/30/2025

Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu Pavla Rutterleho a Ing. Martina Čecha.

Hlasování:

Pro	8 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

2) Schválení minulého zápisu ze zasedání zastupitelstva

Schválení minulého zápisu ze zasedání zastupitelstva – zápis byl ověřen bez připomínek.

Usnesení č. 2/30/2025

Zastupitelstvo obce schvaluje zápis z 29. zasedání zastupitelstva.

Hlasování:

Pro	8 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

3) Program jednání zastupitelstva

Rozšíření o body:

- Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Brniště - Plán společných zařízení - aktualizace.
- Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Velký Grunov - Plán společných zařízení - aktualizace.

Usnesení č. 3/30/2025

Zastupitelstvo schvaluje rozšíření programu o body Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Brniště - Plán společných zařízení - aktualizace a Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Velký Grunov - Plán společných zařízení - aktualizace.

Hlasování:

Pro	8 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

4) Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Hlemýždí - Plán společných zařízení

Jedná se o plán společných zařízení - cesty, stromořadí, rozlivová plocha.

Usnesení č. 4/30/2025

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh Plánu společných zařízení (činnosti podle odst. 7 přílohy č. 1 k vyhlášce č. 13/2014 Sb. a TS dokumentace PSZ) pro Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Hlemýždí, zpracované společností GEPARD s.r.o., Štefanikova 77/52, 150 00 Praha 5, IČO: 61499552.

Hlasování:

Pro	8 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

5) Výběr zhotovitele projektové dokumentace na akci s názvem "BRNIŠTĚ - tlaková kanalizace a ČOV 1500EO"

Byli osloveni 3 dodavatelé, kteří se specializují na tlakovou kanalizaci (**Vodohospodářské inženýrské služby, a.s.** za cenu 3 394 050 Kč s DPH, **PIK Vítek s.r.o.** za cenu 3 436 400 Kč s DPH a **FIALA PROJEKTY s.r.o.** za cenu 3 020 000 Kč s DPH). Obdrželi jsme od všech cenovou nabídku a nejvýhodnější nabídku podala firma **FIALA PROJEKTY s.r.o.** za cenu 3 020 000 Kč s DPH. Výběrová

komise doporučila vybrat firmu **FIALA PROJEKTY s.r.o.** jako zhotovitele projektové dokumentace na tlakovou kanalizaci a ČOV v Brništi.

Informace od starosty:

Kanalizací se obec zabývá již od roku 2021, máme zpracované 2 studie (2021 a 2025). Již v minulém volebním období zastupitelstvo schválilo zadání výběrového řízení na kanalizaci, na kterou jsme obdrželi dotaci ve výši 5 mil. a náklady celkem tenkrát byly 9 mil. z toho důvodu jsme od toho upustili.

Bylo na výběr gravitační (finančně náročná, těžko predikované náklady), tlaková (nejvhodnější) nebo podtlaková (špatně se zjišťují závady).

DČOV - i tímto jsme se zabývali, ale na základě dokumentu Rozvoje vodovodů a kanalizací nám jasně udává, že v Brništi a ve Velkém Grunově musí být odkanalizováno centrálně. DČOV (srážení fosforu) - jsou problematické na udržování a péči. Náklady - Revize funkčnosti zařízení 1x za 2 roky 5000 Kč; elektřina 1000 Kč / rok; rozbory 5 - 10 000 Kč / rok; vsakování hydrogeologický posudek 10 000 Kč; bakterie, síta, filtry, použití chemie; vzdálený monitoring.

Starosta zodpověděl otázky, které jsou nejčastější:

1. Musíme mít kanalizaci? Odpověď: Ano, vybudování centrální kanalizace je v obci Brniště povinností vyplývající z legislativy (vodní zákon, zákon o vodovodech a kanalizacích - Plán rozvoje vodovodů a kanalizací). Obce jsou povinny zajistit likvidaci odpadních vod tak, aby byla chráněna kvalita podzemních i povrchových vod. Kanalizace je nejefektivnější a dlouhodobě nejstabilnější řešení.

2. Nebudou lepší domovní čistírny odpadních vod? Odpověď: Domovní čistírna je řešením pro jednotlivé objekty, ale vyžaduje pravidelný dohled, údržbu, odběr vzorků a administrativu. Účinnost závisí na správném provozování. U centrální kanalizace a čistírny má obec garanci stabilní a odborně řízené likvidace odpadních vod, což je dlouhodobě spolehlivější a méně náročné pro občany.

3. Rozkopou nám při budování zahrady? Odpověď: Stavební práce se povedou převážně v komunikacích a jejich bezprostředním okolí. Vstup na soukromé pozemky bude jen v případě napojování přípojky. Pokud by bylo nutné zasáhnout do soukromého pozemku, bude to předem projednáno s majitelem a po dokončení uvedeno do původního stavu. Bude se připojovat na potrubí v zahradách.

4. Budu muset dělat úpravy potrubí v domě? Odpověď: Většinou nikoli. Napojení na kanalizaci proběhne přes stávající odpadní potrubí. Pokud ale současná vnitřní kanalizace neodpovídá technickým požadavkům (např. staré a nefunkční trubky), může být nutná dílčí úprava. O potřebě úprav se rozhodne individuálně při kolaudaci přípojky.

5. Co když potrubí mám pod úrovní vedení kanalizace? Odpověď: Plánujeme tlakovou kanalizaci, to zajistí odvod odpadních vod do kanalizace i z níže položených objektů.

6. Porovnání nákladů:

Vývoz septiku/jímky: 10 m³ vývozu stojí cca 4 000–4 500 Kč. Obvyklá domácnost (4členná) vyprodukuje 100 m³ odpadní vody ročně → náklady mohou přesáhnout 50 tis. Kč ročně.

Stočné při napojení na kanalizaci: Cena stočného se v kraji pohybuje kolem (SČVK) 67,10 Kč v roce 2025 /m³. Domácnost s roční spotřebou 100 m³ tedy zaplatí cca 6 710 Kč ročně. My předpokládáme cenu 60 Kč /m³.

Domovní ČOV: Pořizovací cena cca 80–150 tis. Kč, životnost kolem 15–20 let. Provozní náklady (elektrina, servis, odběr vzorků, odvoz kalu, šetrná chemie) 5–10 tis. Kč ročně.

7. Jak mám nakládat s dešťovými vodami? Odpověď: Dešťové vody se do splaškové kanalizace nesmí vypouštět. Majitelé nemovitostí je musí řešit vsakem na pozemku, případně využitím (např. nádrže na zálivku). Pokud to není možné, lze řešit odvádění dešťové vody do obecní dešťové kanalizace nebo příkopu, pokud je k dispozici.

8. Musí se připojit i ti, co mají vlastní domovní ČOV? Odpověď: Ano, pokud v obci existuje vybudovaná splašková kanalizace svedená na obecní čistírnu, zákon ukládá povinnost připojení pro všechny, kteří mají technickou možnost se napojit. Výjimku lze udělit jen v odůvodněných případech (pokud čistírny umí odstranit fluor), ale obecně je povinnost připojení stanovena zákonem.

9. Kolik se bude platit za připojení na kanalizaci? Odpověď: Poplatek za připojení ke kanalizaci není jednotný. Obecně se skládá ze dvou částí –jednorázového poplatku za povolení a technické napojení (to se může pohybovat od několika tisíc do desítek tisíc korun podle obce a délky přípojky) a druhý je stočné. Viděl bych to na 10 000 Kč (může se zajistit i finanční produkt pro občany, který jim pomůže naspořit finanční prostředky).

10. Kdo se bude starat o kanalizaci? Odpověď: Technické služby obce a dva proškolení zaměstnanci. Opravy se budou řešit externě.

11. Kdy bude realizace kanalizace? Odpověď: Po dokončení projektové dokumentace, optimální stav v roce 2027.

12. Financování vybudování kanalizace?

Vybudování:

- a) Dotace 69%
- b) Úvěr a bezplatná půjčka 30% (MF, Národní rozvojová banka)
- c) Občané 1% (přípojky – 10 000 Kč)

Finance ze stočného (na zvláštním podúčtu obce, nebude se rozpouštět v rozpočtu):

- a) Splácení finančních závazků
- b) Odkládání financí na obnovu (po 40 letech ze zákona)
- c) Opravy
- d) Pracovníci 2x
- e) Provoz

13. Bude beseda ke kanalizaci? Odpověď: Ano, bude. Potřebujeme znát konkrétní technologii, kterou nám řekne projektant. Beseda bude buďto koncem října nebo začátkem listopadu.

14. Jaká bude výše stočného? Odpověď: Výše stočného nebude vyšší, jak se platí v současné době u SČVK, což je 67,10 Kč. V obecní kanalizaci se bude platit pouze za skutečně vypuštěnou odpadní vodu, bude osazeno počítadlem. Jedná se o spravedlivý systém, který není podle spotřeby vody.

15. Finanční rozvaha: Jedná se o předpoklad.

- 1) roční výběr stočného z domácností a firem cca 3 mil.
- 2) roční náklady mzdové a provozní 1,1 mil.
- 3) roční opravy cca 0,1 mil.
- 4) splátka úvěru cca 1,2 mil.

5) odkládání na obnovu 0,6 mil.

Všechny finanční prostředky budou zůstat v obci!

Diskuse občané:

p. Jána - Napojení na centrální kanalizaci zasáhne peněženky všech občanů, proč neproběhla nejdříve diskuze s občany?

- **p. Vinš** - Centrální kanalizace je nutností pro naši obec. Plánujeme besedu s občany v říjnu nebo listopadu tohoto roku. První zmínka o centrální kanalizaci bude ve Zpravodaji. Zastupitelstvo schválilo vypsání výběrové řízení na projektovou dokumentaci.

p. Jána - Projektant bude řešit cenu? Kanalizace pro VG a Brniště, je na to nařízení? Je na to vypracovaná finanční analýza, kde se to vyplatí a kde ne. Takhle občané nevědí, co je čeká.

- **p. Vinš** - Ano, je na to nařízení o vodovodech a kanalizacích pro Liberecký kraj, tzv. Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Libereckého kraje.
- **p. Čech** - Je třeba se seznámit s tímto dokumentem, který určuje, kde nejsou možnosti stavět DČOV. Finanční studii nám ukáže projektová dokumentace.

p. Malá - Na některých pozemcích budou dlouhé vzdálenosti, někdo třeba zaplatí moc, 67 Kč stočné nebude stačit.

- **p. Čech** - Finanční studie bude v projektové dokumentaci.

p. Jána - Jsou k tomuto nařízení nějaké výjimky? A je hotová finanční analýza, kde se kanalizace vyplatí a kde ne? ČOV jsou levnější, než kanalizace, nestrašte lidi.

- **p. Vinš** - V kolaudačním rozhodnutí jsou údaje o DČOV, někdo má na dobu určitou, po té se musí připojit. Kdo má na neurčito, může se připojit. Nikoho nestrašíme, jen opakují, že centrální kanalizace je základní infrastrukturou 21. století. Dotace na to jsou a chceme je využít.

Poznámka zapisovatelky: p. Jána opakovaně mluvil o finančních nákladech na DČOV, že je levnější, než připojení na centrální kanalizaci a náklady s tím spojené. Stále dokola se dotazoval na finanční analýzu pro centrální kanalizaci, na to, kolik je propočet na DČOV v Luhově. p. Vinš znovu odpovídal vše, co již bylo řečeno a p. Jána stále do toho vstupoval a přerušoval p. Vinše se svými neucelenými poznatky.

- **p. Vinš** - V listopadu plánujeme besedu s občany, kde bude vše vysvětleno odborníkem. Projektová dokumentace bude dokončena do roku 2026, pak se zažádá o dotace.

p. Jána - Já nejsem proti kanalizaci, naprosto chápu, že je to pro naši obec nutná věc, jen chci vědět kolik to bude stát.

Usnesení č. 5/30/2025

Zastupitelstvo obce schvaluje zhotovitele projektové dokumentace na akci „BRNIŠTĚ – tlaková kanalizace a ČOV 1500EO“ firmu FIALA PROJEKTY s.r.o., IČ 28997450, se sídlem Lečkova 1521, Praha 4 za cenu 3 020 000 Kč s DPH.

Hlasování:

Pro	8 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

6) Průkazy energetické náročnosti budov

Energetické posudky nám končí v roce 1/2026, budeme zpracovávat na 11 objektů, jsou zpracovávány na období 10 let.

Firma PKV BUILD s.r.o., se sídlem Senožaty 284, 394 56 Senožaty, IČ: 28149785 za cenu 174 097 Kč s DPH.

Usnesení č. 6/30/2025

Zastupitelstvo obce souhlasí s vypracováním Průkazů energetické náročnosti na 11 budov od firmy PKV BUILD s.r.o., se sídlem Senožaty 284, 394 56 Senožaty, IČ: 28149785 za cenu 174 097 Kč s DPH.

Hlasování:

Pro	8 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

7) Organizační řád obecního úřadu obce Brniště

Z důvodu toho, že pan František Kadrnka odešel do starobního důchodu, byl na trvalý poměr přijat pan Petr Luft.

Celkový počet zaměstnanců je:

- na 1/1 úvazku 9

- na 1/2 úvazku 1.

Došlo ke změně názvosloví.

Usnesení č. 7/30/2025

Zastupitelstvo obce souhlasí s Organizačním řádem obecního úřadu obce Brniště, který bude vydán ve směrnici č. 1/2025.

Hlasování:

Pro	8 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

8) Zápis v kronice obce

Byly dokončeny zápisy do kroniky do roku 2024.

Usnesení č. 8/30/2025

Zastupitelstvo obce bere na vědomí provedené zápisy v kronice obce do roku 2024.

Hlasování:

Pro	8 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

9) Založení účtu u Raiffeisenbank

Je to z důvodu rozdělení finančních prostředků v bankách, kdy máme pojištěno jen do výše vkladu 100 000 Euro. Usiluji o to, aby nám tato instituce umístila do obce i jejich bankomat. Nabízejí nám spořicí účty, termínované vklady

Usnesení č. 9/30/2025

Zastupitelstvo obce souhlasí s zřízením bankovního účtu u Raiffeisenbank a.s., se sídlem Na Rybníčku 1, 460 01 Liberec.

Hlasování:

Pro	8 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Vinš, Zdobinská
-----	---

Proti	0
Zdržel se	0

10) Zadání pořízení změny územního plánu na pozemek p. č. 228/2 v k. ú. Hlemýždí
 pozemek YMCA - skautská chata, změnu územního plánu bude hradit obec.

Usnesení č. 10/30/2025

Zastupitelstvo obce Brniště:

- a) rozhodlo v souladu s § 27 odst. 2 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, o podání žádosti na pořízení změny Územního plánu Brniště z podnětu společnosti YMCA Sever, z. s., IČO 06224989;
 b) stanovuje, že žádost o změnu Územního plánu Brniště bude podána v souladu s § 25 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, na Městský úřad Česká Lípa – úřad územního plánování.





Hlasování:

Pro	8 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

11) Vyhlášení sbírky na Ondřeje Ptáčka

Dne 24. 8. měl vážnou dopravní nehodu, která jemu a celé rodině změnila život, bohužel přišel o jednu dolní končetinu. Myslím si, že je založení transparentního účtu a jeho následná propagace to nejmenší, co můžeme pro Ondru udělat. Čeká ho dlouhá cesta, rodina si bude muset uzpůsobit bydlení, aby bylo bezbariérové a následně pořídit pomůcky (vozík a biometrickou protězu). Založili bychom transparentní účet pod obcí hotovostní pokladničku, která bude umístěna na obecním úřadě.

Usnesení č. 11/30/2025

Zastupitelstvo obce souhlasí s vyhlášením sbírky na Ondřeje Ptáčka, nar.   , trvale bytem Brniště , 471 29 Brniště. Bude zřízen transparentní účet a hotovostní pokladnička.

Hlasování:

Pro	8 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

12) Výroční zpráva o činnosti a hospodaření školy za školní rok 2024/2025

Škola se zapojila do programu J. A. Komenský - šablony, hospodařili

Usnesení č. 12/30/2025

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Výroční zprávu o činnosti a hospodaření školy za školní rok 2024/2025.

Hlasování:

Pro	8 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

13) Věcné břemeno na veřejné osvětlení a dešťovou kanalizaci na části pozemku p. č. 661/1 v k. ú. Luhov u Mimoně

Jedná se o zřízení věcného břemene pod chodníkem v Luhově pro Krajskou správu silnic Libereckého kraje na dešťovou kanalizaci v délce 71,3 m a pro obec Brniště na kabelové vedení veřejného osvětlení v délce 7 m pod silnicí.

Usnesení č. 13/30/2025

Zastupitelstvo obce souhlasí se zřízením věcného břemene:

- a) na dešťovou kanalizaci pod chodníkem v Luhově v majetku obce o délce 71,3 m pro Krajskou správu silnic Libereckého kraje, se sídlem České mládeže 632/32, Liberec 6, IČ: 70946078
- b) na kabelové vedení veřejného osvětlení v majetku obce o délce 7 m pod silnicí KSSLK pro obec Brniště.

Hlasování:

Pro	8 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

14) Věcné břemeno na veřejné osvětlení na části pozemku p. č. st. 71, st. 72 a 25/1 v k. ú. Luhov u Mimoně

jedná se o veřejné osvětlení Horáčková, Nový, Matouškovi

Usnesení č. 14/30/2025

Zastupitelstvo obce souhlasí s bezúplatným zřízením věcného břemene na dobu neurčitou na kabelové vedení veřejného osvětlení v majetku obce vedené přes pozemky:

- a) p. č. st. 71 v k. ú. Luhov u Mimoně ve vlastnictví manželů Matouškových;
- b) p. č. st. 72 v k. ú. Luhov u Mimoně ve vlastnictví Jiřího Nového;
- c) p. č. 25/1 v k. ú. Luhov u Mimoně ve vlastnictví Mgr. Libuše Horáčkové.

Hlasování:

Pro	8 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

15) Žádost o finanční příspěvek na publikaci První pomoc není věda

Jedná se publikaci, kterou bude vydávat Červený kříž, je tam prostor k propagaci obce 1/3 strany stojí 11 600 Kč, 1/4 strany stojí 9 200 Kč. My si vydali vlastní kartičky, které dáváme pravidelně do školy, nemyslím si, že má toto smysl.

Usnesení č. 15/30/2025

Zastupitelstvo obce nesouhlasí s poskytnutím finančních prostředků na publikaci První pomoc není věda, z důvodu toho, že této problematice se věnujeme sami.

Hlasování:

Pro	8 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

16) Rozpočtové opatření 5/2025

Je to z důvodu posudků energetické náročnosti budov.

Usnesení č. 16/30/2025

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2025.

Hlasování:

Pro	8 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

17) Diskuze

- Starosta:
 - kanalizace
 - kostel - čeká se na podpis pana faráře
 - větrné elektrárny - nejedná se o VTE na našem území, ale na území Ralska, kde má vzniknout park o 16 větrnících, ale nikdo neřekl nahlas to, že na druhou stranu směr k Mnichovu Hradišti se počítá s dalšími 16 větrníky.
 - Tlustec - nyní je podána žaloba odpůrci k nejvyššímu správnímu soudu
 - škola financování - rozpočtovým určením daní jen na mzdy, jsme již nyní - 500 tisíc, čekáme na skutečné vyčíslení od školy, ale již nyní víme, že dofinancování ZŠ a MŠ bude obec stát v rozmezí 6 - 7 mil. ročně

17.1) Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Brniště - Plán společných zařízení - aktualizace

Jedná se o plán společných zařízení - cesty, stromořadí, poldr.

Aktualizace plánu společných zařízení v k. ú. Brniště.

Změna katastrální hranice:

- Brniště - Velký Grunov
- Brniště - Hlemýždí
- Brniště - Velký Valtinov

Diskuze občané:

p. Malá - Tato změna se týká jen obecních pozemků?

- p. Vinš - Všech pozemků, které jsou v extravilánu obce. Jedná se o zpřístupnění všech zemědělských pozemků v katastrálním území obce. Výměra se nemění, budou zpřesněné mapy.
- p. Kratěna - Všichni občané, kterých se tato změna týká, dostanou dopisy a budou se měnit jen hranice pozemků. Výměra bude zachována.
- p. Šmíd - Rozšiřují se cesty, aby se mohla vysázet zeleň a udělat příkopy. Pokud si to vlastníci pozemků budou přát, je tu možnost po dohodě a se souhlasem vlastníků pozemky zcelit.
- p. Kratěna - Po odsouhlasení doplníme plán společných zařízení, zatím je to platná kostra.
- p. Jediný - Kdo bude platit ty úpravy cest?
- p. Šmíd - Vlastníci pozemků
- p. Kratěna - Budujeme cesty prioritně na požádání obce

Usnesení č. 17/30/2025

a) návrh Plánu společných zařízení (činnosti podle odst. 7 přílohy č. 1 k vyhlášce č. 13/2014 Sb. a TS dokumentace PSZ) pro Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Brniště;

b) změnu katastrální hranice (Brniště - Velký Grunov; Brniště - Hlemýždí; Brniště - Velký Valtinov)

Vše zpracované společností GB-geodézie, spol. s r.o., Tuřanka 1521/92b, 627 00 Brno, IČO 26271044.

Hlasování:

Pro	8 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

17.2) Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Velký Grunov - Plán společných zařízení - aktualizace

Jedná se o plán společných zařízení - cesty, stromořadí, vodní plochy.

Aktualizace plánu společných zařízení v k. ú. Velký Grunov.

Změna katastrální hranice:

- Brniště - Velký Grunov

Usnesení č. 18/30/2025

Zastupitelstvo obce schvaluje:

a) návrh Plánu společných zařízení (činnosti podle odst. 7 přílohy č. 1 k vyhlášce č. 13/2014 Sb. a TS dokumentace PSZ) pro Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Velký Grunov;

b) změnu katastrální hranice (Brniště - Velký Grunov)

Vše zpracované společností GB-geodézie, spol. s r.o., Tuřanka 1521/92b, 627 00 Brno, IČO 26271044.

Hlasování:

Pro	8 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

18) Závěr

Příští zasedání se bude konat 5. listopadu 2025 od 18:00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu. Pan starosta poděkoval zastupitelům i občanům za účast na dnešním zasedání, které bylo ukončeno ve 20:20 hodin.

Ing. Igor Jediný
místostarosta

Mgr. Michal Vinš
starosta

Ověřovatelé:

Ing. Martin Čech

Pavel Rutterle

Zápis vyhotoven dne 24. září 2025,