

Zápis

**z 36. zasedání Zastupitelstva obce Brniště konaného dne 13.05.2026 od 18:00
v zasedací místnosti obecního úřadu**

Program:

- 1) Zahájení, jmenování ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení minulého zápisu ze zasedání zastupitelstva
- 3) Program jednání zastupitelstva
- 4) Závěrečný účet obce za rok 2025
- 5) Směrnice o stanovení ceny nájmu pozemků
- 6) Změna územního plánu č. 5
- 7) Zpracovatel změna územního plánu č. 6
- 8) Výjimka z počtu žáků v mateřské škole
- 9) Omezení provozu mateřské školy v době letních prázdnin
- 10) Výjimka z počtu žáků v základní škole
- 11) Dodatek č. 1 k Memorandu na sociální služby
- 12) Komplexní pozemkové úpravy Luhov - aktualizace plánu společných zařízení
- 13) Komplexní pozemkové úpravy Brniště - změna katastrálních hranic
- 14) Smlouva o zajištění zpětného odběru elektrozařízení s REMA
- 15) Bezúplatný převod pozemku p. p. č. 1787 v k. ú. Brniště od ÚZSVM
- 16) Diskuze
 - 16.1) Vratka části dotace za veřejné osvětlení
 - 16.2) Prodej pozemku p. č. 1237/9 o výměře 183 m² v k. ú. Velký Grunov
- 17) Závěr

Zahájení a přivítání

Starosta přivítal zastupitele, občany i hosty a zahájil 36. zasedání zastupitelstva obce.

Dále starosta vyzval přítomné, aby po dobu jednání byl dodržován jednací řád. Z jednání bude pořízen zvukový záznam, který bude sloužit pro potřeby vyhotovení zápisu.

Zastupitelstvo obce bylo řádně a včas svoláno dle zákona o obcích, je usnášeníschopné, kdy je přítomno 9 zastupitelů.

Zapisovatelkou dnešního zasedání zastupitelstva starosta jmenoval paní Annu Serdelovou.

1) Zahájení, jmenování ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Zahájení, jmenování ověřovatelů zápisu a zapisovatele – jako ověřovatele zápisu z dnešního jednání zastupitelstva navrhuji Ing. Igora Jediného a Kateřinu Zdobinskou. Jako zapisovatelku jmenuji Annu Serdelovou.

Usnesení č. 1/36/2026

Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu Ing. Igora Jediného a Kateřinu Zdobinskou a zapisovatelku Annu Serdelovou.

Hlasování:

Pro	9 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Valenta, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

2) Schválení minulého zápisu ze zasedání zastupitelstva

Schválení minulého zápisu ze zasedání zastupitelstva – zápis byl ověřen bez připomínek.

Usnesení č. 2/36/2026

Zastupitelstvo obce schvaluje zápis z 35. zasedání zastupitelstva.

Hlasování:

Pro	9 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Valenta, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

3) Program jednání zastupitelstva

Schválení programu zasedání zastupitelstva – rozšířit o tyto body:

- dotace veřejné osvětlení;
- prodej pozemku p. č. 1237/9 o výměře 183 m² v k. ú. Velký Grunov.

Usnesení č. 3/36/2026

Zastupitelstvo obce schvaluje rozšíření programu zasedání zastupitelstva o body:

22) Vratka části dotace za veřejné osvětlení

23) Prodej pozemku p. č. 1237/9 o výměře 183 m² v k. ú. Velký Grunov.

Hlasování:

Pro	9 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Valenta, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

4) Závěrečný účet obce za rok 2025

Obec za loňský rok hospodařila následovně:

- příjmy 39 464 622,64 Kč
- výdaje 40 024 711,63 Kč
- financování z přebytků let minulých 560 088,99 Kč.

Usnesení č. 4/36/2026

Zastupitelstvo obce schvaluje celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2025 bez výhrad. Obec hospodařila s tímto výsledkem, příjmy – 39 464 622,64 Kč; výdaje – 40 024 711,63 Kč.

Hlasování:

Pro	9 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Valenta, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

5) Směrnice o stanovení ceny nájmu pozemků

tento bod budeme projednávat až na dalším zasedání zastupitelstva

Usnesení č. 5/36/2026

Zastupitelstvo obce souhlasí s tím, že se tato směrnice bude projednávat až na jiném zasedání zastupitelstva.

Hlasování:

Pro	9 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Valenta, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

6) Změna územního plánu č. 5

Tato změna řeší skautskou základnu, nově zkolaudované domy a soulad v areálu Lesního zátiší.

Usnesení č. 6/36/2026

Zastupitelstvo obce bere na vědomí veřejné projednání změny územního plánu č. 5.

Hlasování:

Pro	9 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Valenta, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

7) Zpracovatel změna územního plánu č. 6

jedná se o ČOV a hřiště

zpracovatelem bude firma Archum architekti s. r. o., se sídlem Oldřichova 299/23, 128 00 Praha 2, IČ: 01894871 za cenu 127 050 Kč.

Usnesení č. 7/36/2026

Zastupitelstvo obce souhlasí se zpracovatelem změny územního plánu č. 6, kterým bude firma Archum architekti s. r. o., se sídlem Oldřichova 299/23, 128 00 Praha 2, IČ: 01894871 za cenu 127 050 Kč.

Hlasování:

Pro	9 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Valenta, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

8) Výjimka z počtu žáků v mateřské škole

Jedná se o udělení výjimky z počtu žáků v MŠ, kdy je třeba od letních prázdnin udělit výjimku na počet dětí v jedné třídě z 24 na 28 žáků.

Usnesení č. 8/36/2026

Zastupitelstvo obce schvaluje udělení výjimky z počtu žáků ve třídě Mateřské školy Brniště na měsíce červenec, srpen – mimořádné navýšení počtu dětí v jedné třídě z 24 na 28 dětí.

Hlasování:

Pro	9 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Valenta, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

9) Omezení provozu mateřské školy v době letních prázdnin

Provoz mateřské školy bude přerušen od 11. července do 7. srpna 2026.

Usnesení č. 9/36/2026

Zastupitelstvo obce bere na vědomí přerušení provozu mateřské školy v období od 11. července do 7. srpna 2026

Hlasování:

Pro	9 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Valenta, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

10) Výjimka z počtu žáků v základní škole

Příští školní rok to vypadá následovně:

1. třída 6 žáků
2. třída 14 žáků
3. třída 10 žáků
4. třída 16 žáků (Trégr chce přestoupit do Zákup, Dyntr se údajně bude stěhovat do Domažlic)
5. třída 9 žáků

je to způsobeno nižším počtem žáků ve třídách a z ekonomických důvodů bude docházet ke spojování výuky pro předměty výtvarná činnost, hudební výchova, tělesná výchova a pracovní činnosti. V příštím školním roce bude ve škole 55 dětí (I. třída 6 dětí, II. třída 14 dětí, III. třída 10 dětí, IV. třída 16 dětí, V. třída 9 dětí). Udělení výjimky od obce je potřeba z důvodu dofinancování z rozpočtu obce.

Usnesení č. 10/36/2026

Zastupitelstvo obce schvaluje udělení výjimky z počtu žáků ve třídách Základní školy Brniště, kdy bude dětí v jednotlivých třídách následovně:

1. třída - 6 dětí,
2. třída - 14 dětí,
3. třída - 10 dětí,
4. třída - 16 dětí,
5. třída - 9 dětí pro školní rok 2026/2027.

Hlasování:

Pro	9 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Valenta, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

11) Dodatek č. 1 k Memorandu na sociální služby

Dodatek upravuje pouze období tohoto komunitního plánu na roky 2027 - 2031, současný plán končí v letošním roce.

Usnesení č. 11/36/2026

Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením dodatku č. 1 k Memorandu na sociální služby.

Hlasování:

Pro	9 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Valenta, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

12) Komplexní pozemkové úpravy Luhov - aktualizace plánu společných zařízení

Jedná se o závěrečnou aktualizaci plánu společných zařízení - cesta opatření proti erozním vlivům

Usnesení č. 12/36/2026

Zastupitelstvo obce souhlasí s aktualizací návrhu Plánu společných zařízení (činnosti podle odst. 7 přílohy č. 1 k vyhlášce č. 13/2014 Sb. a TS dokumentace PSZ) Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Luhov u Mimoně, zpracované společností Geodetické sdružení s.r.o., Pod Anenskou 245, 261 01 Příbram 4, IČ: 61682764.

Hlasování:

Pro	9 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Valenta, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

13) Komplexní pozemkové úpravy Brniště - změna katastrálních hranic

S předloženými návrhy a dokumentací vyjádřit ze strany katastrálního úřadu souhlasy se změnou obecní hranice k.ú. Brniště - k.ú. Velký Valtinov za předpokladu doložení dohody obcí a se změnou katastrální hranice k.ú. Hlemýždí a k.ú. Brniště za předpokladu doložení informace o projednání změny katastrální hranice na zastupitelstvu obce Brniště.

Zastupitelstvo obce se zabývalo novým návrhem změny katastrální hranice Hlemýždí a Brniště.

Výměra katastrálních území je neměnná.

Usnesení č. 13/36/2026

Zastupitelstvo obce schvaluje nově navrženou změnu katastrální hranice mezi katastrálním územím Hlemýždí a Brniště, dále mezi katastrálním územím Brniště a Velký Valtinov. Ke změně dojde v rámci probíhajících Komplexních pozemkových úprav. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem Dohody o změně katastrální hranice mezi obcí Brniště a Velký Valtinov.

Hlasování:

Pro	9 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Valenta, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

14) Smlouva o zajištění zpětného odběru elektrozařízení s REMA

S REMOU máme smlouvu na zpětný odběr elektrospotřebičů, nyní nám budou odebírat i baterie, kdy vytvořili novou firmu REMA Battery.

Usnesení č. 14/36/2026

Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením smlouvy na zajištění kolektivního systému výrobků s ukončenou životností s firmou REMA Systém, a.s., se sídlem Praha 4, Budějovická 1667/64, PSČ: 140 00, IČO: 64510263.

Hlasování:

Pro	9 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Valenta, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

15) Bezúplatný převod pozemku p. p. č. 1787 v k. ú. Brniště od ÚZSVM

Jedná se o pozemek mezi bytovkami na návsi.

Usnesení č. 15/36/2026

Zastupitelstvo obce souhlasí s bezúplatným převodem pozemku p. č. 1787 v k. ú. Brniště od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Hlasování:

Pro	9 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Valenta, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

16) Diskuze

- Starosta:
 - spisová služba školy KEO od ALIS
 - noc kostelů
- p. Malá - zmařená investice DČOV Luhov
starosta - řeší to advokát

p. Malá - co se chystá u fotbalového hřiště v Grunově

starosta - umělá tráva

p. Malá - a u střelnice, jak se vykácely stromy

starosta - tam budou okrasné stromky a keře

p. Jána - v Grunově vzadu za kravínem se plánovala v minulosti výletní alej a obnova rybníka

starosta - nevím o tom, za mé období ne, možná někdy v minulosti, od rybníku se upustilo z důvodu možných znečištění z kravína, nyní je rybník v Růžodole

p. Malá - průjezdnost přes Hlemýždí, je tam velký provoz

starosta - stále se řeší, že by to bylo průjezdné pouze pro rezidenty

p. Malá - do Zpravodaje přidat článek o bezpečnosti dětí na silnici, děti na silnici kličkují, hlavně ve velkém provozu

p. Horáčková - ano, přidáme článek do Zpravodaje

16.1) Vratka části dotace za veřejné osvětlení

Firma, která nám administrovala výběrové řízení na projekt Rekonstrukce veřejného osvětlení v obci Brniště, reg. č. žádosti: 2182000263, pochybila v zadávacím řízení. Chybně určila režim a druh zadávacího řízení jako zakázku malého rozsahu na stavební práce, ale mělo se jednat o podlimitní zakázku na dodávky s ohledem na celkovou cenu projektu a charakter veřejné zakázky (Dodávky činili 3/4 nákladů oproti stavebním pracím).

Celková dotace činila 1 888 799 Kč

Požadovaná částka vratky dotace činí 472 199,75 Kč

Celou vrácenou částku budeme po firmě ENVIPARTNER s.r.o., se sídlem Vídeňská 546/55, 639 00 Brno, IČ: 28358589, vymáhat.

Usnesení č. 16/36/2026

Zastupitelstvo obce souhlasí s:

a) vrácením části dotace ve výši 472 199,75 Kč za projekt Rekonstrukce veřejného osvětlení v obci Brniště, Reg. č. žádosti: 2182000263 poskytovateli dotace Ministerstvu průmyslu a obchodu, Na Františku 32, 110 15 Praha 1;

b) vymáháním vrácené dotace ve výši 472 199,75 Kč po administrátorovi dotace a to firmě ENVIPARTNER s.r.o., se sídlem Vídeňská 546/55, 639 00 Brno, IČ: 28358589

Hlasování:

Pro	9 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Valenta, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

16.2) Prodej pozemku p. č. 1237/9 o výměře 183 m² v k. ú. Velký Grunov

Jedná se stále ještě o náhon u Lence, kdy paní Dyrhonová zapomněla na tento pozemek. Kupujícím je Dušek Karel, nar. 18. 7. 1984, trvale bytem Velký Grunov 70, 471 29 Brniště. Cena za 1 m² je 60 Kč/m², k ceně bude připočtena náhrada za geometrický plán ve výši 4 540 Kč a další náklady ve výši 4 000 Kč.

Usnesení č. 17/36/2026

Zastupitelstvo obce souhlasí s prodejem pozemku p. č. 1237/9 v k. ú. Velký Grunov o výměře 183 m². Kupujícím je Dušek Karel, nar. 18. 7. 1984, trvale bytem Velký Grunov 70, 471 29 Brniště, za cenu 60 Kč/m². K ceně bude připočtena náhrada za geometrický plán ve výši 4 540 Kč a další náklady ve výši 4 000 Kč.

Hlasování:

Pro	9 Čech, Herbstová, Horáčková, Jediný, Luft, Rutterle, Valenta, Vinš, Zdobinská
Proti	0
Zdržel se	0

17) Závěr

Příští zasedání se bude konat 24. června 2026 od 18:00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu. Pan starosta poděkoval zastupitelům i občanům za účast na dnešním zasedání, které bylo ukončeno v 18:23 hodin.

Hlasování:

Pro	0
Proti	0
Zdržel se	0

Ing. Igor Jediný
místostarosta

Mgr. Michal Vinš
starosta

Ověřovatelé:

Ing. Igor Jediný

Kateřina Zdobinská

Zápis vyhotoven dne 13. května 2026, Anna Serdelová